

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Urząd Gminy w Ciepłowodach
1.2	siedzibę jednostki
	Ciepłowody
1.3	adres jednostki
	ul. Kolejowa 3, 57-211 Ciepłowody
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Podstawowym przedmiotem działalności Urzędu Gminy jest zapewnienie warunków należytego wykonywania spoczywających na Gminie zadań własnych, zleconych i powierzonych
2.	wskazanie , że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	01 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie zawiera dane jednostki Urząd Gminy.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Zasady (polityka) rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu sprawozdania finansowego na dzień 31 grudnia 2025 r. są zgodne z Ustawą z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Finansów z 13 września 2017r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, zakładów budżetowych państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej
5.	inne informacje
	-
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Tabela 1. Zmiana stanu wartości niematerialnych i prawnych				
Wyszczególnienie	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	Inne	Razem
Wartość brutto na początek roku obrotowego	0	0	9 000,00	9 000,00
Zwiększenia, w tym:	23 370,00	0	8 321,52	31 691,52
1) nabycie	23 370,00	0	8 321,52	31 691,52
2) przemieszczenia wewnętrzne	0	0	0	0
Zmniejszenia, w tym:	0	0	0	0
1) sprzedaż	0	0	0	0
2) likwidacja	0	0	0	0
3) przemieszczenia wewnętrzne	0	0	0	0
Wartość brutto na koniec roku obrotowego	23 370,00	0	17 321,52	40 691,52
Umorzenie na początek roku obrotowego	0	0	9 000,00	9 000,00
Zwiększenia, w tym:	3 505,50	0	8 321,52	11 827,02
1) amortyzacja	3 505,50	0	8 321,52	11 827,02
2) przemieszczenia wewnętrzne	0	0	0	0
Zmniejszenia, w tym:	0	0	0	0
1) sprzedaż	0	0	0	0
2) likwidacja	0	0	0	0
3) przemieszczenia wewnętrzne	0	0	0	0
Umorzenie na koniec roku obrotowego	3 505,50	0	17 321,52	20 827,02
Odpisy aktualizujące na początek roku obrotowego				
Zwiększenia				
Zmniejszenia, w tym:				
1) wykorzystanie				
2) korekta odpisu				
Odpisy aktualizujące na koniec roku obrotowego				
Wartość netto na początek roku obrotowego	0	0	0	0
Wartość netto na koniec roku obrotowego	19 864,50	0	0	19 864,50
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami			
	Jednostka nie dysponuje informacją o aktualnej wartości rynkowej środków trwałych.			
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych			
	Jednostka nie dokonywała w trakcie roku odpisów aktualizacyjnych.			

Tabela 2. Zmiana stanu rzeczowych aktywów trwałych

Wyszczególnienie	Grunty (w tym prawo użytkowania wiczyściego gruntów)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Pozostałe środki trwałe (013)	w tym : dobra kultury	Razem
Wartość brutto na początek roku obrotowego	1 370 857,01	37 553 684,57	600 508,27	357 930,00	443 327,23	1 163 191,99	-00	41 489 499,07
Zwiększenia, w tym:	48 970,40	32 835 551,68	243 572,62	-00	245 061,50	171 624,79	-00	33 544 780,99
1) nabycie	48 740,40	32 835 551,68	243 572,62	-00	245 061,50	171 624,79	-00	33 544 550,99
2) przemieszczenia wewnętrzne	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00
3) inne zwiększenia	230,00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	230,00
Zmniejszenia, w tym:	160 306,67	-00	-00	-00	-00	7 213,22	-00	167 519,89
1) sprzedaż	160 076,67	-00	-00	-00	-00	-00	-00	160 076,67
2) likwidacja	-00	-00	-00	-00	-00	7 213,22	-00	7 213,22
3) przemieszczenia wewnętrzne	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00
4) inne zmniejszenia	230,00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	230,00
Wartość brutto na koniec roku obrotowego	1 259 520,74	70 389 236,25	844 080,89	357 930,00	688 388,73	1 327 603,56	-00	74 866 760,17
Umorzenie na początek roku obrotowego	-00	15 815 865,53	340 901,35	357 930,00	407 914,83	1 163 191,99	-00	18 085 803,70
Zwiększenia, w tym:	-00	1 739 029,70	45 060,80	-00	10 924,31	171 624,79	-00	1 966 639,60
1) amortyzacja	-00	1 739 029,70	45 060,80	-00	10 924,31	171 624,79	-00	1 966 639,60
2) przemieszczenia wewnętrzne	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00
Zmniejszenia, w tym:	-00	-00	-00	-00	-00	7 213,22	-00	7 213,22
1) sprzedaż	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00
2) likwidacja	-00	-00	-00	-00	-00	7 213,22	-00	7 213,22
3) przemieszczenia wewnętrzne	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00
Umorzenie na koniec roku obrotowego	-00	17 554 895,23	385 962,15	357 930,00	418 839,14	1 327 603,56	-00	20 045 230,08
Wartość netto na początek roku obrotowego	1 370 857,01	21 737 819,04	259 606,92	-00	35 412,40	-00	-00	23 403 695,37
Wartość netto na koniec roku obrotowego	1 259 520,74	52 834 341,02	458 118,74	-00	269 549,59	-00	-00	54 821 530,09

1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczystość	Jednostka nie posiada gruntów użytkowanych wieczystość.				
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu	Jednostka nie posiada w/w składników majątku.				
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych	Jednostka nie posiada papierów wartościowych.				
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)	Odpisy aktualizujące wartości należności za rok zakończony.				
	Grupa należności (według pozycji bilansowych)	Stan na początek roku	Zmiana stanu odpisów w ciągu roku			Stan na koniec roku
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
	Pozostałe należności					
	- podatek od nieruchomości,	36 856,00	110 108,29			146 964,29
	- podatek rolny,	334,00	785,00			1 119,00
	- podatek od środków transportowych	27 200,00	29 452,00			56 652,00
	-odsetki	4 683,00	88 034,00			92 717,00
	RAZEM	69 073,00	228 379,29			297 452,29
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym	Jednostka nie tworzyła rezerw na przyszłe zobowiązania.				
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:					
a)	powyżej 1 roku do 3 lat	0				
b)	powyżej 3 do 5 lat	0				
c)	powyżej 5 lat	0				
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	Jednostka nie posiada zobowiązań z tytułu umów leasingu.				
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	Jednostka nie posiada zobowiązań zabezpieczonych na jej majątku.				

1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Jednostka nie posiada zobowiązań warunkowych.
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Jednostka nie dokonuje rozliczeń międzyokresowych.
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Gwarancje ubezpieczeniowe 1.018.211,31 zł, Gwarancje bankowe 44.962,00 zł.
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	- odprawy emerytalne 0 zł - nagrody jubileuszowe kwota 4.730,25 zł; - inne kwota 66.103,51 zł. w tym: ZFŚS 53.846,- zł ;refundacja za zakup okularów 1.600,-zł; BHP 10.657,51 zł.; ekwiwalent za urlop wypoczynkowy 0 zł.
1.16.	inne informacje
	Poz. B.II.4 Pozostałe należności w aktywach bilansu obejmuje należności w kwocie 286.610,59 zł głównie z tytułu zaległości w zapłacie podatków: od nieruchomości, od środków transportowych, rolnego oraz odsetki za zwłokę.
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Jednostka nie dokonywała odpisów aktualizujących wartość zapasów.
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

Koszty poniesione w ciągu 2025r. na budowę środków trwałych wyniosły 23 539 496,16 zł.

L.p.	Wyszczególnienie środków trwałych w budowie	Koszty poniesione w ciągu roku na budowę środków trwałych		
		Ogółem	W tym:	
			Odsetki	Różnice kursowe
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Ciepłowody	1 635 390,01	-	-
2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Ciepłowody	5 585 966,98	-	-
3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Ciepłowody-etap III	1 359,15	-	-
4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Ciepłowody-etap IV	194,44	-	-
5	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Ciepłowody-etap V	756,48	-	-
6	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wilamowice	8 500,-		
7	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Stary Henryków, Targowica, Janówka, Jakubów z tłoczną siecią przesyłową do miejscowości Dobrzenice	4 611 894,78	-	-
8	Budowa zbiorczej oczyszczalni ścieków w gminie Ciepłowody w ramach programu „Uporządkowanie gospodarki wodno- ściekowej na terenie gminy Ciepłowody- I etap	8 807 107,50	-	-
9	Dotacja celowa na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków	27 767,50	-	-
10	Przebudowa drogi-budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 3063D km 1+681 do km 1+965 w m. Tomice, Etap I km1+681 do km 1+822	36 000,-	-	-
11	Przebudowa drogi – budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 3086D km 0+906 do km 1+193 w miejscowości Jakubów	194 045,78	-	-
12	Janówka-doga dojazdowa do gruntów rolnych	819 605,71	-	-
13	Wykonanie rzeźb na Kawiej Górze w Ciepłowodach	492,-	-	-
14	Wykup działek pod inwestycje	48 740,40	-	-
15	Remont budynku Urzędu Gminy	28 288,-	-	-
16	Zakup licencji EZD Edicta wraz z wdrożeniem oprogramowania	23 370,-	-	-
17	Zakup serwera bazodanowego wraz z oprogramowaniem dla UG	43 374,-	-	-
18	Remont budynku gospodarczo-magazynowego w Ciepłowodach	212 160,-	-	-
19	Zakup mobilnego agregatu prądowłórczego 60 KVA	98 700,-	-	-
20	Zakup mobilnego słupa oświetleniowego 8m z silnikiem spalinowym	70 000,-	-	-
21	Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Ciepłowodach	4 715,-	-	-
22	Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej- Gminnego Ośrodka Zdrowia w Ciepłowodach	4 715,-	-	-
23	Doposażenie istniejącego placu zabaw przynależnego do Żłobka Gminnego w Ciepłowodach	245 061,50	-	-
24	Odbudowa obiektu stawowego o funkcji zbiornika retencyjnego zlokalizowanego na działkach nr 351 i 353/3 obręb Ciepłowody	13 231,80	-	-
25	Zakup kosiarki traktorek Koźmice	16 900,-	-	-
26	Zakup traktorka ogrodowego Muszkowice	14 598,62	-	-
27	Odnowa przestrzeni publicznych i nadanie im nowych funkcji w gminie Ciepłowody- Plac Adama Mickiewicza	9 225,-		
28	Remont elewacji świetlicy wiejskiej w Czesławicach	12 417,08		
29	Remont poddasza świetlicy wiejskiej w Dobrzenicach	142 044,29		
30	Remont świetlicy wiejskiej w Cienkowicach	10 409,14		
31	Remont świetlicy wiejskiej w Wilamowicach	17 000,-		
32	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Ciepłowody	4 100,-		
33	Dotacja celowa na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków	719 000,-		
34	Wymiana ogrodzenia świetlicy wiejskiej w Starym Henrykowie	16 093,-		
35	Modernizacja boiska sportowego w Targowicy	6 765,-		
36	Doposażenie placu zabaw w Brochocinie	800,-		
37	Montaż urządzeń klimatyzacyjnych w budynku GOPiP w Ciepłowodach	48 708,-		
Razem		23 539 496,16	-	-

2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	
	Wyszczególnienie	Stan na koniec roku obrotowego
	Przychody występujące incydentalnie, w tym:	314 826,55 zł
	- losowe – odszkodowania	3 236,71 zł
	- pozostałe – darowizna (spadek)	311 589,84 zł
	Koszty występujące incydentalnie, w tym :	
	- losowe – pożar – wartość strat	-
	- losowe – zalanie – inne- wartość strat	-
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych	
2.5.	inne informacje	

3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	

SKARBNIK GMINY

Monika Kowalska
Monika Kowalska
(główny księgowy)

.....2026-03-31.....
(rok, miesiąc, dzień)

WÓJT

Lukasz Białkowski
Lukasz Białkowski
(kierownik jednostki)