

**ZARZĄDZENIE NR 24/24**  
**WÓJTA GMINY CIEPŁOWODY**  
**z dnia 20 marca 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości  
zabudowanej położonej we wsi Stary Henryków działka nr 41**

Na podstawie art. 30 ust 1, ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz .U. z 2023r. poz. 40) oraz § 4 ust 1 pkt c uchwały Nr 32/VI/11 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 16 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciepłowody (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 119, poz. 1907) oraz uchwały zmieniającej nr 61/XII/15 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 25 listopada 2015 r.,(Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 5090) **Wójt Gminy Ciepłowody zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Ciepłowody w drodze darowizny udziałów:

- 1) 1/8 od Pani Kingi Świdzińskiej,
- 2) 1/8 od Pana Kacpra Świdzińskiego,
- 3) 1/8 od Pana Łukasza Świdzińskiego,

w prawie własności nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Stary Henryków, działka nr ewidencyjny 41 o pow. 0,0273 ha dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00040777/0.

**§ 2**

1. Przejęcie udziałów, o których mowa w §1, nastąpi w drodze umowy darowizny zawartej w formie aktu notarialnego.
2. Koszty zawarcia umowy darowizny ponosi Gmina Ciepłowody.
3. Termin realizacji zarządzenia ustala się do dnia zawarcia umowy darowizny.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia jego wykonania.

**WÓJT**  
*Lukasz Białkowski*

## **Uzasadnienie**

Gmina Ciepłowody oraz osoby wskazane w § 1 są współwłaścicielami nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Stary Henryków, działka nr ewidencyjny 41 o pow. 0,0273 ha dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00040777/0. Gmina Ciepłowody posiada udział o wielkości  $\frac{5}{8}$  w prawie własności nieruchomości, który nabyła w drodze dziedziczenia. Pozostały udział  $\frac{3}{8}$  w prawie własności w/w nieruchomości przysługuje 3 osobom wskazanym w § 1, z których każda ma udział  $\frac{1}{8}$ . W związku z długami spadkowymi, które odziedziczyła Gmina Ciepłowody osoby wskazane w § 1 wyraziły chęć przekazania swoich udziałów w prawie własności nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Gminy. Gmina Ciepłowody ma prawo nabycia w drodze darowizny udziałów w nieruchomości od współwłaścicieli nieruchomości. Powołana w podstawie prawnej uchwała Rady Gminy Ciepłowody upoważnia Wójta Gminy Ciepłowody do podjęcia decyzji o przyjęciu darowizny w postaci udziałów w prawie własności w/w nieruchomości.