

**Protokół nr 41./22**

**z posiedzenia wspólnego Komisji Gospodarki i Budżetu oraz Komisji Oświaty  
i Zdrowia odbytego w dniu 25 lipca 2022 r. godz. 16<sup>54</sup> w sali nr 12  
przy P. Mickiewicza 2 w Ciepłowodach.**

Przewodniczący Rady Gminy - Damian Cieślik otworzył wspólne posiedzenie Komisji Gospodarki i Budżetu oraz Komisji Oświaty i Zdrowia.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonych list obecności.

W komisji uczestniczyło 10 radnych, więc komisje posiadały moc opiniodawczą.

Nieobecni radni: radny Michał Cwanek, radny Robert Czerwiński, radny Paweł Kopeć, radny Tadeusz Kukuczka, radna Aleksandra Michnak-Gudzowska.

Przewodniczący Rady - przedstawił porządek posiedzenia.

Program posiedzenia został przyjęty jednogłośnie i stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 1 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgodny na nabycie nieruchomości gruntowej działka numer 40/2, obręb Janówka wraz z uzasadnieniem o treści jak poniżej:

Pani Agnieszka Machnicka-Ernst – Kierownik Ref. OŚRiS wyjaśniła, że zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczącego m.in. nabycia nieruchomości gruntowych. Przedmiotem uchwały jest nabycie nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, działka nr ewidencyjny 40/2, o pow. 0.1420, obręb Janówka, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SW1Z/00004916/3. W związku z objęciem procesowym rekultywacji gminnego składowiska odpadów położonych na sąsiednich działkach. Zgodnie z przedwstępną umową sprzedaży z dnia 23.03.2022r., strony ustaliły cenę nabycia nieruchomości na wysokości 0,50 zł/1m<sup>2</sup>.

Wójt Gminy Łukasz Białkowski dodał, że 700,00 zł. to nieduża kwota. Podziękował Właścicielom nieruchomości – mieszkańcom Gminy Ciepłowody, za zrozumienie sytuacji. W latach 90-tych gromadzono na gminnym wysypisku śmieci odpady i przypadkowo wysypywane były na części nieruchomości prywatnej. Mieszkańcy do dnia dzisiejszego się o to nie upomnieli, poprosili o posprzątanie zgromadzonych śmieci. Jest to jeden z elementów, który gmina musi zrealizować, ponieważ kilka lat temu Urząd Marszałkowski upominał się o to wysypisko gminne. Ono do dnia dzisiejszego formalnie i prawnie nie zostało zamknięte. Gmina musi rozpocząć

procedurę od nowa i zamknąć oraz zrehabilitować wysypisko. W zeszłym roku Urząd Marszałkowski wezwał pisemnie, po raz ostatni, do uregulowania tej kwestii. Jeżeli nie przeprowadzimy tej procedury Urząd Marszałkowski zrobi to za nas, ale musielibyśmy zapłacić kilka milionów złotych. Przez panią Kierownik oraz Radcę wypracowany został sposób na rekultywację. Ogłoszony zostanie przetarg na rekultywację składowiska. Wyłoniona firma przeprowadzi regulację zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W ten sposób unikniemy potężnych kosztów. Działkę musimy odkupić bo gmina nie może rekultywować nie swojej działki. Właściciele działki zrobili w stronę samorządu bardzo duży ukłon, sprzedając 14 arów na rzecz gminy Ciepłowody za kwotę 700,00 zł.

Wobec braku uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła do głosowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgodny na nabycie nieruchomości gruntowej działka numer 40/2, obręb Janówka, który zaopiniowano pozytywnie - jednogłośnie.

Ad. 2 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2022 rok wraz z uzasadnieniem o treści jak poniżej:

Pani Monika Kowalska Skarbnik Gminy Ciepłowody wyjaśniła, że projekt uchwały zawiera zwiększenie dochodów o kwotę 40.300,00 zł w tym:

- odsetki do lokat terminowych 38.835,00 zł, Lokujemy wolne środki w ramach rządowych programów inwestycyjnych, które już wpłynęły na konto gminy;
- subwencja oświatowa zwiększenie o kwotę 1.165,00 zł;
- zwiększenie o kwotę 300,00 zł w ramach rządowego programu – Funduszu Pomocy Ukrainie – z przeznaczeniem na realizację świadczeń rodzinnych

Po stronie wydatków zwiększenia w takiej samej kwocie tj.: 40.300,00 zł, w tym:

- wprowadzenie nowego zadania inwestycyjnego realizowanego w ramach dotacji celowej dla powiatu, pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowej na przebudowę przystanków autobusowych w ciągu drogi powiatowej nr 3163D w miejscowości Tomice” o kwotę 5.000,00 zł;
- dofinansowanie zwrotu dla gmin, do których uczęszczają dzieci z terenu gminy Ciepłowody, o kwotę 10.000,00 zł; Na bieżąco, w miarę posiadanych środków staramy się dofinansowywać to zadanie. Obecnie jest to kwotę 83 932,00 zł. I tak ta kwota będzie niewystarczająca.
- przeniesienie, na wniosek kierownika OPS, środków w ramach działu 852 w kwocie 3.660,00 zł, na wypłatę dodatków mieszkaniowych;
- wypłata świadczeń rodzinnych, w ramach środków Funduszu Pomocy Ukrainie o kwotę 300,00 zł;

- zwiększenie dotacji podmiotowej dla GOKiP, o kwotę 25.000,00 zł, z przeznaczeniem na organizację dożynek;
  - przeniesienie środków w kwocie 4.310,00 zł w ramach działu 900 w jednostce Urząd Gminy, z przeznaczeniem na realizację zadań w ramach umowy zlecenie;
  - dokonano zmiany zadań realizowanych w ramach funduszu sołectkiego, zgodnie z wnioskiem przedłożonym przez sołectwa: Cienkowice, Tomice, Targowica, Janówka oraz zmieniono paragrafy, w których realizowane będą już zaplanowane zadania.
- Wobec braku uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła do głosowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgodny na nabycie nieruchomości gruntowej działka numer 40/2, obręb Janówka, który zaopiniowano pozytywnie - jednogłośnie.

Ad. 3 Sprawy różne.

Brak

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący Rady zamknął o godz. 17<sup>05</sup> wspólne posiedzenie Komisji Rady Gminy.

**Protokołowała**  
**Magdalena Tęsna-Pitner**

**Przewodniczył**  
**Przewodniczący Rady Gminy**  
**Damian Cieślik**