

ZARZĄDZENIE NR 68/2020

**Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 30 września 2020 r.**

w sprawie ustalenia stawek i terminów płatności czynszu dzierżawnego, za dzierżawę na cele rolne, nieruchomości stanowiących własność Gminy Ciepłowody.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz.65) oraz §13 uchwały nr 32/VI/11 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 16 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciepłowody (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 119, poz. 1907) **Wójt Gminy Ciepłowody zarządza, co następuje:**

§ 1.

1. Ustala się minimalną roczną stawkę czynszu dzierżawnego, z zastrzeżeniem ust. 2, za 1 ha przeliczeniowy gruntu wydzierżawianego na cele rolne, w wysokości ceny 9 q żyta, ustalonej dla celów podatku rolnego.
2. Ustala się minimalną roczną stawkę czynszu dzierżawnego na cele rolne, za 1 ha przeliczeniowy gruntu zaliczonego wg ewidencji gruntów i budynków do gruntów zabudowanych i zurbanizowanych oznaczonych symbolem „B”, „Ba”, „Bi”, „Bp”, „Bz”, „K”, „dr”, „Tk”, „Ti”, w wysokości ceny 9 q żyta przyjmując klasę gruntu RIIIa ustalonej dla celów podatku rolnego.
3. Stawki określone w ust. 1 i ust. 2 stanowić będą stawki wywoławcze w przypadku przeprowadzenia przetargu na dzierżawę gruntów.

§ 2.

Czynsz dzierżawny płatny jest w II ratach wg ustalonego terminu płatności I i III raty podatku rolnego.

§ 3.

Zwalnia się z opłat czynszu dzierżawnego grunty klasy V i VI.

§ 4.

Uchyła się zarządzenie:

- nr 270/13 Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 04 października 2013 r. zmieniające zarządzenie nr 115/11 Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie ustalenia stawek i terminu płatności czynszu dzierżawnego, za dzierżawę na cele rolne, nieruchomości stanowiących własność Gminy Ciepłowody.
- nr 115/11 Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie ustalenia stawek i terminu płatności czynszu dzierżawnego, za dzierżawę na cele rolne, nieruchomości stanowiących własność Gminy Ciepłowody.

§ 5.

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2021 r.
2. Zarządzenie ma zastosowanie do umów dzierżawy zawiananych od 01.01.2021r. oraz do umów dzierżawy zawartych przed 01.01.2021 r.

WÓJT
Lukasz Białkowski

Wojciech Mrozek
radca prawny