

U M O W A Nr/2020 (Projekt umowy)

zawarta dnia 2020 roku pomiędzy:

Gminą Ciepłowody z siedzibą ul. Kolejowa 3 57-211 Ciepłowody, NIP: 887-16-35-208,

REGON: 890718432, reprezentowaną przez:

Łukasza Białkowskiego – Wójta Gminy Ciepłowody

przy kontrasygnacie **Moniki Kowalskiej – Skarbnika Gminy Ciepłowody**, zwanym dalej „**Zamawiającym**”

będącego Liderem partnerstwa 2 gmin i wyznaczonego do podpisania niniejszej umowy w imieniu i na rzecz następujących Zamawiających:

- 1) **Gmina Ciepłowody** z siedzibą: ul. Kolejowa 3, 57-211 Ciepłowody
NIP: 887-16-35-208, REGON: 890718432
- 2) **Gmina Ziębice** z siedzibą: ul. Przemysłowa 10, 57-220 Ziębice
NIP: 887-16-35-214, Regon: 890718478

a

....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”
wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**” o następującej treści:

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.).

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia **usługi kompleksowego zarządzania projektem w ramach projektu pn.: „Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii w Gminie Ciepłowody i Gminie Ziębice – projekty grantowe dotyczące zwalczania emisji kominowej”**. zgodnie z ofertą złożoną w dniu 2020 r. w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego stanowiącą integralną część niniejszej umowy.
2. Usługa, o której mowa w ust. 1 realizowana jest w ramach projektu pn.: „Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii w Gminie Ciepłowody i Gminie Ziębice – projekty grantowe dotyczące zwalczania emisji kominowej” w ramach Osi Priorytetowej nr 3 „Gospodarka niskoemisyjna”, Działania nr 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym”, Poddziałania nr 3.3.1 "Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym - konkurs horyzontalny OSI", Schemat nr 3.3 e "Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii - projekty dotyczące zwalczania emisji kominowej - projekt grantowy" Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 (zwanego dalej „projektem”).
3. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy, o której mowa w ust. 1, oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12) – 23) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 tej ustawy.

§ 2

Usługa, o której mowa w §1 ust. 1 polega na:

- 1) przeprowadzeniu w imieniu Grantodawcy (tj. Zamawiającego którego liderem jest Gmina Ciepłowody a partnerem Gmina Ziębice) naborów otwartych na wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła w formie grantowej, w tym m. in.:
 - a) całościowe i kompleksowe przygotowanie i przeprowadzenie otwartych naborów w celu dokonania wyboru Grantobiorców – na podstawie Procedury realizacji projektu grantowego (załączonego do SIWZ w „Załącznik Nr 7 do SIWZ – Inne dokumenty”) oraz dokumentacji konkursowej dla działania 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym" (o której mowa poniżej w SIWZ) w tym opracowanie wzorów dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia otwartego konkursu grantowego w tym m.in. wzoru wniosku o grant wraz z załącznikami, wzoru wniosku o płatność wraz załącznikami itd. oraz instrukcjami wypełnienia tych dokumentów,
Liczba naborów będzie uzależniona od zainteresowania potencjalnych Grantobiorców i powinna pozwolić na wykorzystanie w okresie realizacji projektu wszystkich dostępnych środków.
Każdy nabór powinien zostać ogłoszony nie później niż w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia przekazania przez Zamawiającego (pisemnie bądź mailem) informacji o przeprowadzeniu naboru,
 - b) wybór Grantobiorców do dofinansowania; Proces wyboru Grantobiorców powinien w szczególności uwzględniać wymogi dot. pomocy de minimis (tj. nieprzekroczenia kwoty pomocy de minimis 200 tys. euro przez potencjalnego Grantobiorcę w ciągu poprzednich 3 lat podatkowych), z zachowaniem zapisów ustawowych o ochronie danych osobowych.
 - c) organizacja przeprowadzenia procedury podpisywania umów, w tym przygotowanie projektu umowy dla konkretnego Grantobiorcy, obsługa umów zawartych z Grantobiorcami,
 - d) gromadzenie dokumentacji związanej z umowami;
 - e) bieżącej weryfikacji postępów realizacji projektu grantowego, w tym działań podejmowanych przez Grantobiorców
 - f) weryfikacja dokumentów rozliczeniowych niezbędnych do rozliczenia grantu (wnioski o płatność wraz załącznikami),
 - g) monitorowanie i kontrola grantów, w tym kontrola związana z realizacją projektu w miejscu realizacji (u Grantobiorcy) oraz kontrola związana z dokumentacją Grantobiorcy (m.in. wyboru Wykonawcy) a także przygotowanie dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia kontroli,
 - h) opracowanie procedury odzyskiwania grantów w przypadku ich niewłaściwego wykorzystania oraz w przypadku niewłaściwego wykorzystania grantu (w okresie realizacji przez Wykonawcę umowy) współdziałanie z Zamawiającym w celu odzyskania tego grantu;
- 2) doradztwie prawnym, finansowym i technicznym w sprawach związanych z realizacją Projektu, tj. m. in.:
 - a) realizacji projektu zgodnie z umową o dofinansowanie - realizacja i rozliczanie projektu grantowego w oparciu o harmonogram realizacji projektu grantowego określonego we wniosku o dofinansowanie i umowie o dofinansowanie projektu grantowego,
 - b) rozliczanie finansowe projektu (przygotowywanie dokumentów dotyczących rozliczenia Projektu, w tym: wniosków o płatność, harmonogramów płatności, raportów i sprawozdań oraz aktualizacji tych dokumentów); wprowadzanie danych do systemu SL2014,
 - c) analiza zmian w projekcie wraz z przygotowaniem dokumentów niezbędnych do podpisania aneksów do umowy o dofinansowanie,



- d) zapewnienie sprawnego systemu informacji i komunikacji pomiędzy Liderem i Partnerami oraz pomiędzy stronami a Województwem Dolnośląskim – Dolnośląską Instytucją Pośredniczącą (DIP);
 - e) prowadzenie bieżącej archiwizacji dokumentów związanych z realizacją projektu (w szczególności w związku z pozyskanym dofinansowaniem);
 - f) doradzaniu Zamawiającemu w odniesieniu do metodyki zarządzania Projektem oraz bieżącego zarządzania w zakresie:
 - organizacji i zarządzania Projektem; obiegu dokumentacji związanej z realizacją projektu;
 - sposobu jego funkcjonowania oraz wymogów związanych z wdrożeniem; przestrzeganie procedur i instrukcji wdrażania i realizacji projektu w ramach umowy o dofinansowanie
 - identyfikacji obszarów problemowych i ryzykownych w implementacji Projektu oraz zaplanowanie środków zaradczych.
 - monitoring osiąganych wskaźników produktu i rezultatu, w tym wskaźników efektu ekologicznego i informowanie na bieżąco o zagrożeniach w tym zakresie.
 - g) opracowaniu (w uzgodnieniu z Zamawiającym) dokumentacji związanej z zarządzaniem projektem, obejmującej:
 - zasady dotyczące ewidencji i rozliczania środków projektu w ramach przyjętej polityki rachunkowości;
 - zasady kontroli i obiegu dokumentów związanych z realizacją Projektu,
 - zasady monitorowania przebiegu realizacji projektu,
 - h) weryfikacji dokumentacji wraz z raportem z oceny i wnioskami w zakresie ewentualnej korekty oraz usunięcia wad i usterek;
 - i) podejmowaniu wszelkich czynności i działań zmierzających do skutecznej realizacji projektu zgodnie z wymogami umowy o dofinansowanie, przepisów prawa i wytycznych;
 - j) bieżącego konsultowania działań projektowych z Wnioskodawcą oraz ścisła współpraca z personelem oddelegowanym do realizacji projektu,
 - k) uczestnictwo na miejscu podczas kontroli DIP;
- 3) organizacji i podejmowaniu działań we wszystkich obszarach realizacji projektu, zmierzających do zapewnienia zgodności działań z mającymi zastosowanie wytycznymi z zakresu działań promujących projekt, w tym m. in. opracowanie planu promocji Projektu koordynowanie prac związanych z informacją, promocją i wizualizacją projektu; organizacją oraz prowadzeniem foto-archiwum z realizacji projektu oraz archiwum efektów podejmowanych działań..

§ 3

1. Przedmiot umowy określony w §1 i §2 realizowany będzie w oparciu o:

- 1) wymagania, dokumentację naboru nr RPDS.03.03.01-IP.01-02-324/18. Konkurs Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014– 2020, Oś priorytetowa 3, Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym”, Poddziałanie 3.3.1 OSI „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym – konkurs horyzontalny OSI” Typ 3.3 e Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii - projekty dotyczące zwalczania emisji kominowej – projekt grantowy w tym m.in. z regulaminem konkursu, zaleceniami Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 (w tym zaleceniami do realizacji projektów grantowych w ramach działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym Regionalnego Programu



Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020), metodologią audytu uproszczonego.

Dokumenty dostępne na stronie:

<http://www.dip.dolnyslask.pl/skorzystaj/zobacz-ogloszenia-i-wyniki-naborow-wnioskow/1108-3-3-1e-efektywnosc-energetyczna-w-budynkach-uzytecznoscii-publicznej-i-sektorze-mieszaniowym-konkurs-horyzontalny-osi-324-18.html>

- 2) dokumentację aplikacyjną Zamawiającego (m. in. wnioskiem nr RPDS.03.03.01-02-0028/19 o dofinansowanie projektu w ramach Regionalnego Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, umową o dofinansowanie, procedurą realizacji projektu grantowego, kryteriami wyboru grantobiorcy, wzorem umowy o powierzenie grantu, ogłoszeniem o przystąpieniu do realizacji projektu grantowego, wskaźnikami realizacji), która zostanie udostępniona Wykonawcy po podpisaniu umowy,
 - 3) obowiązujące przepisy prawa krajowego lub unijnego oraz aktualnymi wytycznymi w zakresie realizacji projektu.
2. Dokumenty opracowane przez Wykonawcę muszą być wykonane zgodnie z ww. dokumentacją w oparciu o którą realizowany będzie przedmiot zamówienia. Zamawiający wymaga, aby w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca konsultował się z Zamawiającym wg potrzeb zaistniałych zarówno po stronie Zamawiającego, jak i Wykonawcy, przy czym wymagana jest co najmniej jedna konsultacja na kwartał w siedzibie Zamawiającego, a pozostałe konsultacje mogą być prowadzone w formie korespondencji za pośrednictwem poczty elektronicznej.

§ 4

Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie **do 31 grudnia 2022 r.** przy czym terminem zakończenia umowy jest termin całkowitego rozliczenia Projektu, potwierdzonego sprawozdaniem końcowym.

§ 5

1. Za wykonanie usług objętych niniejszą umową Zamawiający zapłaci Wykonawcy całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto zł, do którego dolicza się podatek VAT w wysokości %, co stanowi łącznie kwotę brutto zł. *W przypadku zmiany stawki podatku VAT zgodnie z zapisami § 11, wynagrodzenie Wykonawcy brutto może ulec zmianie, z zastrzeżeniem, iż kwota wynagrodzenia netto nie może ulec zwiększeniu.*
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie w częściach w ramach sukcesywnie wykonywanych usług, o których mowa w § 2, w następujący sposób :
 - 1) pierwsza części wynagrodzenia za okres od dnia podpisania umowy do końca grudnia 2020 r. w wysokości nie większej niż 20 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 – wykonawca może wystawić fakturę nie wcześniej niż w styczniu 2021 r.
 - 2) każda następna część wynagrodzenia w wysokości nie większej niż 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, począwszy od zakończenia danego kwartału, przy czym każdy kwartał trwa 3 miesiące, w ciągu roku kalendarzowego mamy 4 następujące kwartały:
 - a) I kwartał (styczeń – marzec);
 - b) II kwartał (kwiecień – czerwiec);
 - c) III kwartał (lipiec – wrzesień);
 - d) IV kwartał (październik – grudzień).
 - 3) ostatnia część wynagrodzenia (będąca różnicą pomiędzy wynagrodzeniem, o którym mowa w ust. 1 a dotychczas wypłaconym wynagrodzeniem,



- po całkowitym rozliczeniu Projektu, potwierdzonym sprawozdaniem (raportem) końcowym.
3. Płatność wystawionych faktur nastąpi przelewem - na rachunek Wykonawcy o nr, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez **Zamawiającego** faktury wystawionej i przekazanej przez Wykonawcę z zachowaniem warunków określonych w umowie. Termin zapłaty wynagrodzenia biegnie od dnia przekazania Zamawiającemu faktury z zachowaniem warunków określonych w umowie. Za dzień zapłaty uważa się dzień wydania bankowi przez **Wykonawcę** polecenia dokonania przelewu. Zamawiający będzie regulował płatności stosując mechanizm split payment (płatność podzielona) na rachunki bankowe Wykonawcy ujawnione w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista podatników VAT).
4. Wszystkie faktury wystawiane przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy winny zawierać następujące dane:
Gmina Ciepłowody
ul. Kolejowa 3 57-211 Ciepłowody,
NIP: 887-16-35-208
Wykonawca ma obowiązek:
wskazać na fakturze jako Odbiorcę: Gminę Ciepłowody
5. Zamawiający informuje, że:
- 1) Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191 z późn. zm.)
 - 2) zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108 a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).
 - 3) Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”.

§ 6

1. Podstawą do wystawienia faktur, o których mowa w §5 przez Wykonawcę będą protokoły odbioru zadań/usług objętych umową stwierdzające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy w części lub całości oraz sprawozdanie z końcowej realizacji Projektu sporządzone przez Wykonawcę.
2. Strony ustalają następujące warunki wystawiania faktur przez Wykonawcę:
 - 1) podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej będą:
protokoły częściowego odbioru usługi sporządzone przy udziale osoby odpowiedzialnej za Projekt ze strony Zamawiającego, zatwierdzone przez Zamawiającego;
 - 2) wystawienie końcowej faktury nastąpi po:
sporządzeniu Protokołu końcowego odbioru usługi kompleksowego zarządzania Projektem przy udziale osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją Projektu ze strony Zamawiającego, zatwierdzonego przez Zamawiającego oraz sporządzeniu przez Wykonawcę i przekazaniu Zamawiającemu sprawozdania końcowego z realizacji Projektu.
3. Załącznikiem do faktury będzie protokół odbioru częściowego usługi lub protokół odbioru końcowego usługi.
4. W przypadku ujęcia w fakturze zakresu usług realizowanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców warunkiem dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy za odebrane usługi jest przedstawienie przez niego Zamawiającemu dowodów potwierdzających zapłatę wymaganego wynagrodzenia



podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych usług, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi.

5. Przedstawiane dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom), powinny potwierdzać brak zaległości wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców (dalszym podwykonawcom) wynikających z umów o podwykonawstwo. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:

- 1) dokument (stanowiący załącznik do faktury) o nazwie „Wykaz podwykonawców usług lub dostaw w ramach składanej faktury tj. faktury nr z dnia", który musi zawierać nazwy podwykonawców, którzy wykonywali usługi lub dostawy w ramach składanej faktury, zakres wykonywanych przez nich usług lub dostarczonych towarów oraz odpowiednie wartości tych usług lub dostaw należnych danemu podwykonawcy wykonanych lub dostarczonych w ramach dostaw objętych składaną fakturą.
 - 2) oświadczenia Podwykonawców, którzy wykonywali usługi w ramach składanej faktury, potwierdzające otrzymanie przez Podwykonawców całości wynagrodzenia za wykonane przez Podwykonawców usługi, której dotyczy faktura wystawiona i składana przez Wykonawcę, oraz
 - 3) kserokopie faktur wystawionych przez Podwykonawców, którzy wykonywali usługi lub dostawy w ramach składanej faktury, potwierdzonych przez Podwykonawców „za zgodność z oryginałem” oraz potwierdzenie przelewu na rachunek bankowy Podwykonawcy, którzy wykonywali usługi w ramach składanej faktury kwoty/ kwot wskazanej/ wskazanych na fakturze/ fakturach wystawionych przez tych Podwykonawców ewentualnie wraz z kserokopią innego dokumentu świadczącego o dokonaniu na rzecz podwykonawcy zapłaty całości wynagrodzenia za wykonane przez podwykonawcę usług w ramach składanej faktury. Każdorazowo, w przypadku przedstawiania przez Wykonawcę kserokopii dokumentów wskazanych powyżej winne one być potwierdzone za zgodność z oryginałem. W przypadku nieprzekazania wszystkich wymienionych dokumentów termin zapłaty faktury biegnie od momentu złożenia kompletnej faktury tj. zawierającej wszystkie dokumenty wskazane w niniejszym paragrafie, które winny być dołączone do faktury. Niekompletne faktury lub błędnie wypełnione będą zwracane. W przypadku, gdy Wykonawca nie zlecił Podwykonawcy wykonywania żadnych prac, do każdej faktury VAT Wykonawca będzie dołączał oświadczenie o niezleceniu Podwykonawcy wykonania żadnych usług wchodzących w zakres usług których dotyczy dana faktura wystawiona przez Wykonawcę.
6. Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność doręczonej faktury nie pozostając w opóźnieniu w jej zapłacie, do czasu przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że funkcję:

- 1) **Kierownika zespołu** pełnić będzie/będą osoba/y wskazane przez Wykonawcę w złożonej przez niego ofercie stanowiącej integralną część niniejszej umowy posiadający niezbędną wiedzę, wykształcenie i doświadczenie.
 - 2) **Specjalisty ds. rozliczeń finansowych, sprawozdawczości i monitoringu** pełnić będzie/będą osoba/y wskazane przez Wykonawcę w złożonej przez niego ofercie stanowiącej integralną część niniejszej umowy posiadający niezbędną wiedzę, wykształcenie i doświadczenie.
2. Wykonawca może dokonywać zmiany osób wskazanych w ust. 1, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji przedmiotowej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie. Nowa



- osoba musi posiadać uprawnienia stosowne do wykonywanych czynności wymaganych w SIWZ i nie mniejsze doświadczenie i wykształcenie niż przedstawione w ofercie. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 nie wymaga sporządzenia aneksu – winna być dokonana pisemnie.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób wymienionych w ust. 1, jeżeli uzna, że nie wykonują one swoich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca zastosuje się do żądania Zamawiającego w terminie 14 dni od otrzymania żądania i przekaże w tym terminie informację o zmianie osób.
 4. **Zamawiający ustanawia swoich przedstawicieli w osobach Koordynatorów Projektu**, którzy reprezentują jego interesy w toku realizacji zamówienia oraz uprawnieni są do bieżących ustaleń z Wykonawcą w zakresie sposobu realizacji umowy oraz monitorowania przebiegu realizacji prac.
 5. **Koordynatorzy Projektu ze strony Zamawiającego:**
 - 1) **po stronie Lidera (Gmina Ciepłowody) tel**
 - 2) **po stronie Partnera (Gmina Ziębice) tel**
 6. Wykonawca powinien zapewnić Koordynatorom Projektu swobodny dostęp do miejsc wykonywania usług związanych z przedmiotem umowy, dostarczyć wszelkich informacji dotyczących warunków realizacji usług i jest zobowiązany do przekazywania dokumentów dotyczących realizacji umowy.
 7. Koordynatorzy Projektu są uprawnieni do kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy i systematycznego monitorowania przebiegu realizacji usług oraz niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych nieprawidłowościach.
 8. Przerwa w realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę, wynikająca z braku Koordynatora, będzie traktowana jako powstała z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie stanowi podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.
 9. Do obowiązków Koordynatorów Projektu należy w szczególności:
 - 1) kontrola realizacji Projektu,
 - 2) akceptacja aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego,
 - 3) opiniowanie i akceptowanie wniosku Wykonawcy o przedłużenie terminu wykonania poszczególnych etapów Projektu i terminów wykonania poszczególnych elementów usług,
 - 4) kompletowanie dokumentów związanych z realizacją Projektu oraz niniejszej umowy,
 - 5) organizowanie odbiorów związanych z realizacją Projektu oraz odbiorów dotyczących zakresu niniejszej umowy,
 - 6) akceptowanie faktur częściowych i faktury końcowej,
 - 7) uzgadnianie sposobu oraz terminu nieprawidłowości ujawnionych w toku realizacji i odbioru usług objętych niniejszą umową.
 10. Strony ustalają, że wszelka korespondencja między Stronami wynikająca z realizacji umowy będzie wysyłana w formie elektronicznej na co najmniej jeden z poniższych adresów e-mail:
 - 1) Dla Zamawiającego:
 - 2) Dla Wykonawcy:Niezależnie od powyższego zastrzeżenia Strony dopuszczają również wymianę wzajemnej korespondencji tradycyjną drogą listowną.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi, poza zakresem wskazanym w ofercie realizowanym przez podwykonawców.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części dostaw/usług, w zakresie wymienionym w ofercie, podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z uwzględnieniem następujących postanowień:

- 1) warunkiem zlecenia dostaw/usług podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom będzie przedstawienie Zamawiającemu projektu umowy, na warunkach której będą regulowane wzajemne stosunki pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcom wraz z wykazem dostaw/usług zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - 2) uwagi Zamawiającego do projektu umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcom mogą być wniesione w terminie 7 dni od przedstawienia projektu umowy,
 - 3) jeżeli w terminie, o którym mowa w pkt 2), Zamawiający nie wniesie uwag do projektu umowy, uważać się to będzie za jego zaakceptowanie, a jeżeli wniesie, to uwagi te muszą być uwzględnione w umowie zawartej między Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcom
 - 4) zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcom wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga od podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przyjęcia bez zastrzeżeń warunków niniejszej umowy.
3. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania i zaniechania.
 4. W przypadku rozliczenia dostaw/usług, które zostały wykonane z udziałem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokumenty, o których mowa w § 6 ust. 5 umowy.
 5. W przypadku niedostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 4, Zamawiający wstrzyma zapłatę należności do czasu otrzymania przedmiotowych dokumentów.
 6. W przypadku wystąpienia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na konto podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo. W takiej sytuacji:
 - 1) Zamawiający będzie miał prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia dowodów, że sumy należne podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za dostawę/usługę zostały zapłacone. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy takich dowodów, wówczas Zamawiający zapłaci podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - 2) Wykonawcy zostanie wypłacone wynagrodzenie w kwocie pomniejszonej o kwotę z faktury podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę,
 - 3) kwota z faktury podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zostanie uiszczona podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji określonej w art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) opóźnienia w przeprowadzeniu w imieniu Zamawiającego (Grantodawcy) naboru otwartego na wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła w formie grantowej,



- o którym mowa § 2 ust. 1 lit a) w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień opóźnienia;
- 2) zaniechania wykonywania prac określonych umową, trwającego powyżej 5 dni roboczych w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) niestosowania się do poleceń Zamawiającego lub osoby upoważnionej przez Zamawiającego, nierespektowanie wspólnych ustaleń, niewywiązywanie się z zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia lub niniejszej umowy, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 500 zł brutto za każde stwierdzone uchybienie;
 - 4) w przypadku zmiany osoby, o której mowa § 7 ust. 1 umowy, bez zgody Zamawiającego, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy,
 - 5) za każdy inny przypadek poza wskazanym w pkt 1-4 wykonywania umowy niezgodnie z jej postanowieniami w wysokości 1000 zł brutto (za każdy przypadek niezgodności);
 - 6) nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy/usługi, lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,5 % kwoty netto wynagrodzenia ustalonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy lub projektu jej zmiany;
 - 7) w razie nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy/usługi, lub jej zmiany - w wysokości 0,5 % kwoty netto wynagrodzenia ustalonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy przypadek nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo;
 - 8) w razie braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 0,5 % kwoty netto wynagrodzenia ustalonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy przypadek;
4. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.
 5. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający wystawi odpowiednią notę obciążeniową, o ile nie skorzysta z uprawnień określonych w ust. 6. W tym przypadku kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej określającej wysokość kar umownych.
 6. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami prawa, a w szczególności, jeżeli:
 - 1) Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia Zamawiającego dotyczącego realizacji umowy nie Wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne bądź nie realizuje prac/ustaleń dokonanych z Koordynatorami Projektu.
 - 2) skierowano, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji umowy inne osoby niż wskazane w ofercie i niniejszej umowie,
 - 3) zajdzie konieczność zmiany którejkolwiek z osób personelu a Wykonawca nie będzie mógł zapewnić nowej osoby, o co najmniej równoważnych kwalifikacjach, doświadczeniu i wykształceniu wykazanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

- 4) suma kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z powodów określonych w § 9 ust. 3 przekroczyła kwotę 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
 - 5) zostanie dokonane zajęcie majątku Wykonawcy w toku czynności egzekucyjnych,
 - 6) Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego.
 - 7) umowa nie mogła być realizowana z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem skutków epidemii koronowirusa COVID-19, w sytuacji kiedy zakres tych skutków uniemożliwia należyte wykonanie umowy
2. Wykonawca ma prawo wypowiedzieć umowę w każdym czasie w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
- 1) przerwania wykonywania obowiązków Zamawiającego wynikających z Umowy, o ile przerwa trwała dłużej niż 60 dni
 - 2) w razie zwłoki w zapłacie dwóch kolejnych pełnych faktur przez Zamawiającego powyżej 14 dni od terminu płatności drugiej faktury.
 - 3) z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem skutków epidemii koronowirusa COVID-19, w sytuacji kiedy zakres tych skutków uniemożliwia należyte wykonanie umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno być wysłane do Wykonawcy w terminie 45 dni od zaistnienia przyczyny odstąpienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający może także, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy strony dokonują następujących czynności
- 1) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacyjny wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca usunie z miejsca wykonania prac wszelkie rzeczy należące do niego w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy.
 - 3) w przypadku rozwiązania umowy przed upływem okresu rozliczeniowego, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie należne na dzień rozwiązania umowy z tytułu wykonania części przedmiotu umowy, (tj. obniżone o część wynagrodzenia odpowiadającą części okresu rozliczeniowego, w którym Wykonawca nie zrealizuje przedmiotu umowy).

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania artykułu 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający oświadcza, iż oprócz przypadków, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy – Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany terminu realizacji umowy – w przypadku wystąpienia przez Zamawiającego z wnioskiem do DIP o wydłużenie terminu realizacji Projektu i uzyskanie zgody DIP na przedłużenie terminu realizacji Projektu - o czas wydłużenia terminu realizacji Projektu.



- 2) wystąpienia okoliczności wynikających z działania siły wyższej (przez którą rozumie się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Stronę przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności od nich niezależne) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ lub uniemożliwiającej wykonanie Projektu - zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia, zakresu świadczenia Wykonawcy oraz warunków płatności tj. zwiększenie ilości płatności częściowych, o których mowa w § 5 ust 3 umowy w tym także zmiany wysokości płatności częściowych.
 - 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy - zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia oraz zmiany zakresu świadczenia wykonawcy;
 - 4) zmiany z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem koronawirusa COVID-19 (wywołanego wirusem SARS-CoV-2) które mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy – zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy, zmiana wynagrodzenia oraz warunków płatności tj. zwiększenie ilości płatności częściowych, o których mowa w § 5 ust 3 umowy w tym także zmiany wysokości płatności częściowych.
 - 5) zmiany z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem skutków epidemii koronawirusa COVID-19 (wywołanego wirusem SARS-CoV-2) – zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy, zmiana wynagrodzenia oraz warunków płatności tj. zwiększenie ilości płatności częściowych, o których mowa w § 5 ust 3 umowy w tym także zmiany wysokości płatności częściowych.
 - 6) zmiana sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu.
3. Zamawiający przewiduje również możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty w przypadku, gdy:
- 1) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie zamówienia lub/i umowy na usługi objęte przedmiotem umowy,
 - 2) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
4. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2 i 3 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu.
5. Zamawiający dopuszcza odpowiednią zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług VAT. Stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia i zwiększenia wynagrodzenia brutto o kwotę równą różnicy wynikającej ze zmienionej stawki podatku - dotyczy to części wynagrodzenia za usługi, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2018 r., poz. 2177, ze zm.). Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów pracy ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dot. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia



przez Wykonawcę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:

- a) udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- b) wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę.

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:

- a) udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- b) wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę.

4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. 2018 poz. 2215 ze zm.). Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:

- a) udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- b) wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę.

6. Strona wnioskująca o zmianę wskazaną w ust. 5 musi wykazać środkami dowodowymi, że zmiany o których mowa w ust. 5 mają bezpośredni wpływ na wysokość wynagrodzenia wykonawcy tj. wykazać, że zmiany wskazane w ust. 5 wymuszają podwyższenie kosztów wykonania.

7. Wykonawca zobowiązany jest w terminie wskazanym przez Zamawiającego przedłożyć Zamawiającemu na piśmie szczegółową analizę porównawczą kosztów (przed i po nowelizacji) stanowiącą wykaz poniesionych wydatków w związku ze zmianą ww. przepisów z powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają ww. zmiany, a także przedłożyć konieczne dokumenty (w tym oświadczenia dla celów podatkowych i ZUS).

8. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 pkt 1) część wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności, ulegnie zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową

wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług po zmianie), a dotychczasową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług przed zmianą). W takiej sytuacji wynagrodzenie brutto będzie obejmowało stawkę i wartość obowiązującą w dniu wystawienia faktury. Wynagrodzenie netto Wykonawcy nie ulegnie zmianie.

9. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 pkt 2) część wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności, ulegnie zmianie o wartość zmiany kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zmiany kwoty wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy podanych w dokumentach, o których mowa w ust. 11, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej tych osób.
10. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 pkt 3) część wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 11 poniżej, ulegnie zmianie o wartość zmiany kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowe kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego podanych w dokumencie, o którym mowa w ust. 11 poniżej.
11. Warunkiem dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 5 pkt 2 i 3 jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wniosku o zmianę wynagrodzenia wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność złożenia takiego wniosku, a w szczególności szczegółową kalkulację kosztów obejmującą wykaz osób bezpośrednio wykonujących zamówienie wraz z wykazaną wysokością minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej za pracę tych osób i związanych z tym obciążeń publicznoprawnych lub zmiany ich składek na ubezpieczenie społeczne bądź zdrowotne będących konsekwencją zmiany obowiązującego minimalnego wynagrodzenia i łączną kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z ww. zmianami mającymi wpływ na wykonanie przedmiotu umowy. Na podstawie przedłożonych wraz z wnioskiem, o którym mowa w zdaniu poprzednim dokumentów Wykonawca powinien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia.
12. Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w ust. 5 pkt 2 i 3 mają wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy.
13. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 5 pkt 1 mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają te zmiany.
14. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 12

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej wartości zamówienia brutto wskazanej w ofercie Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1, tj.zł (słownie:
2. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego

- rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób, aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
 4. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwot należnych Zamawiającemu, a w szczególności, w przypadku, gdy:
 - 1) Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca nie będzie wywiązywał się z realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - 3) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań wynikających z postanowień niniejszej umowy
 - 4) Wykonawca uchylać się będzie od wykonywania zobowiązań wynikających z rękojmi, gwarancji.
 - 5) Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu kosztów wykonania zastępczego.
 5. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób, aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
 6. Uprawnienia Zamawiającego określone w postanowieniach niniejszego paragrafu mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenie w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).
 7. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

§ 13

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
 - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,



- 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
- 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 lit. b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Zamawiającemu, nie później niż w ciągu 48 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 lit. h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli na minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez osoby upoważnione przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Wykonawca oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych



- informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
 19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, Rozporządzenia, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 14

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentów, w tym dokumentów finansowych wykonawcy związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się na każde wezwanie Zamawiającego zapewnić realizację prawa wglądu do dokumentów w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z realizowanym przedmiotem zamówienia w terminach określonych w art. 140 rozporządzenia ogólnego (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006 (Dz. U. UE L 347 z 20 grudnia 2013 r., str. 374 – 469)), w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo oraz do informowania Zamawiającego o miejscu przechowywania dokumentów związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia.
3. W przypadku konieczności przedłużenia terminu, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający powiadomi o tym pisemnie wykonawcę przed upływem terminu określonego w ust. 2.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 2 i 3 dotyczy całej korespondencji związanej z realizacją przedmiotu umowy, protokołów odbioru, dokumentacji z realizacji Projektu.
5. Dokumentacja, o której mowa powyżej przechowywana jest w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przechowywanych na powszechnie uznawanych nośnikach danych.
6. W przypadku zmiany miejsca przechowywania dokumentów oraz w przypadku zawieszenia lub zaprzestania przez wykonawcę działalności przed terminem, o którym mowa w ust. 2 lub 3, wykonawca zobowiązuje się pisemnie poinformować Zamawiającego o miejscu przechowania dokumentów związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia w terminem miesiąca przed zmianą tego miejsca.

§ 15

1. W ramach ustalonego wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i zależnych do rezultatów prac, będących utworami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz prawo własności egzemplarza utworu, nośników, na których zostało ono utrwalone – bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. Przeniesienie majątkowych praw autorskich i praw zależnych, o których mowa powyżej w ust. 1 następuje z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru częściowego i/lub końcowego i zapłaty wynagrodzenia w którym doszło do przekazania danego utworu.



3. Autorskie prawa majątkowe i zależne do utworów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy, zostają przeniesione na Zamawiającego w celu wykorzystania na następujących polach eksploatacji:
 - 1) wprowadzania do obrotu oryginału albo egzemplarzy, na których utwór utrwalono; utrwalania i zwielokrotniania każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek, przy użyciu nośników magnetycznych, magneto - optycznych, cyfrowych, technik video, techniki komputerowej lub przy pomocy rzutnika;
 - 2) publicznego udostępniania utworu lub jego części w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności na ogólnodostępnej wystawie lub ekspozycji, wyświetlania, wprowadzania do pamięci komputera, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym publikacja w Internecie, za pomocą wizji, fonii przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie dzieła przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową, łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji;
 - 3) udostępnienia w ramach przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej;
 - 4) prawo do korzystania z utworów w całości lub części oraz jego łączenia z innymi utworami, opracowania poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części, zamieszczanie w sprawozdaniach i pismach;
 - 5) do wykorzystania innego niż wymienione powyżej, lecz służącego celom promocyjnym i informacyjnym, oraz w materiałach wydawniczych i we wszelkiego rodzaju mediach audio-wizualnych i komputerowych;
 - 6) udostępniania przez Zamawiającego w zakresie opisanych wyżej pól eksploatacji odpłatnie lub nieodpłatnie.
4. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego (do rozporządzania i korzystania z opracowań utworów będących rezultatem realizacji niniejszej umowy w nieograniczonym zakresie, a w szczególności w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 3).
5. Wykonawcy nie będzie przysługiwać odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji.
6. W przypadku utworów powstałych w rezultacie wykonywania niniejszej umowy przez Wykonawcę z udziałem innych osób, którym przysługują majątkowe prawa autorskie do tych utworów lub ich części, Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) nabyć od autorów utworów majątkowe prawa autorskie i prawa zależne celem ich dalszego przeniesienia na rzecz Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym paragrafie;
 - 2) uzyskać zgodę autorów utworów do korzystania przez Zamawiającego na polach eksploatacji określonych w niniejszym paragrafie umowy oraz do wykonywania zależnego prawa autorskiego;
 - 3) dostarczyć Zamawiającemu wraz z opracowaniami, oświadczenia twórców (współtwórców) utworów, że Wykonawca dysponuje prawami autorskimi do tych utworów oraz, że wyrażają oni zgodę, o której mowa w pkt. 2;
 - 4) w przypadku wytoczenia powództwa przeciwko Zamawiającemu w związku z naruszeniem praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się wziąć udział w takim postępowaniu po stronie Zamawiającego.
7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, a także praw zależnych następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne utworu powstałego w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym



w szczególności Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich oraz innych praw osób trzecich przy wykonywaniu niniejszej umowy.

9. Zamawiający ma prawo przenoszenia przysługujących mu na mocy niniejszej umowy, autorskich praw majątkowych do utworów, na rzecz osób trzecich bez zgody Wykonawcy.
10. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością autorów utworów.

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej umowy, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.
3. Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wiarygodności finansowych związanych z realizacją przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich.

§ 17

Ewentualne spory powstałe podczas realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 18

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 19

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Integralnymi częściami umowy są:
 - 1) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia z załącznikami,
 - 2) oferta Wykonawcy,

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA