

Protokół nr XXV/08
z sesji Rady Gminy Ciepłowody odbytej w dniu 30.12.2008 r. w Sali nr 12 przy Pl. Mickiewicza 2 w Ciepłowodach o godz. 10⁰⁰.

Przew. Rady- otworzył XXV sesję Rady Gminy Ciepłowody, na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad, na ustawową ilość 15 radnych, w sesji uczestniczyło 10 radnych.

Do programu posiedzenia, który odczytał zaproponował z uwagi na uczestnictwo w posiedzeniu gości zaproszonych, zmianę polegającą na realizacji pkt 11 i 10 po pkt 4 jako pkt 4a i 4b.

Zaproponowaną poprawkę do programu przyjęto jednogłośnie.

Ad. 2

Do protokołu z ostatniej sesji uwag nie wniesiono, protokół został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3

Informację z pracy Urzędu między sesjami przedstawił P. Wójt.

- przygotowanie do sesji.

- pomoc i finalizacja samochodu do SPZOZ, który w dniu jutrzejszym będzie odebrany.

Ad. 4

Brak.

Ad. 4a

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciepłowody.

P. Pach- zmiana ustawy spowodowała tą zmianę, gmina uwolniła się od strefy uzdrowiskowej i od istotnych z tym związanych ograniczeń. Pojawia się kilka nowych złóż mineralnych, co uwzględniono i zapewniono możliwość ich eksploatacji co wynika z obecnego stanu prawnego. Wpłynęło kilkadziesiąt wniosków, które w większości zostały uwzględnione w studium. Przeszło ono całą procedurę prawną, było wyłożone do publicznego wglądu, była możliwość składania uwag, które nie wpłynęły, zatem dzisiaj zostaje przedstawione Radzie do uchwalenia.

Przew. Rady- poprosił o przybliżenie kwestii złóż mineralnych.

P. Pach- studium jest dokumentem strategicznym dla kierunków rozwoju gminy, złożę Tomice, nowe złożę Targowica – Wschód. Wyznaczono granice terenów górniczych.. Nowy obszar zabudowy nierolniczej- obszar Karczowice – Koźmice. Wniosek o stworzenie możliwości ośrodka sportowo- rekreacyjnego, obiekty nie związane z rolnictwem, w ten sposób wzbogacono ofertę gminy.

Radny Nowicki- zapytał czy jak uchwalimy te zmiany dla kopalni Tomice, to będzie otwarta droga do wydobywania.

P. Celewicz- jest to strategia, nie prawo miejscowe

P. Pach- na podstawie studium jest możliwość realizacji planów czy decyzji, studium pełni rolę ustalenia granic, pewnych ograniczeń i możliwości. Nie ma mocy sprawczej. Jeśli chodzi o teren górniczy to poza nim kopalnia nie może powodować żadnych uciążliwości.

Radny Nowicki- zapytał czy jest możliwość aby nie podejmować uchwalenia zmiany dot.

Tomice, chodzi o ekspertyzy z ochrony środowiska.

Przew. Rady- kwestia studium jest podstawowym dokumentem na bazie, którego będziemy tworzyć te pozostałe dokumenty, będzie miała Rada wgląd na całą kwestię rozwoju tego miejsca.

P. Celewicz- to pytanie jest sprzeczne z tym co zostało zrobione, bo Rada podjęła uchwałę o przystąpieniu do planu miejscowego. Ten plan jest procedowany, natomiast studium to nie prawo miejscowe a strategia.

P. Pach- nie ma możliwości wyłączenia pewnych obszarów, studium opracowano dla całości gminy. Co do kwestii ekspertyz to jest to działanie na etapie planów.

Więcej pytań i uwag nie zgłoszono.

Uchwała nr 140/XXV/08 w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciepłowody została podjęta przy 9 głosach za, 1 głosie wstrzymującym.

Ad 4b

P. Pach- zmiana m.p.z.p dotyczy terenu zespołu zamkowego wraz z folwarkiem na terenie Ciepłowod. Jest to teren obwarowany wieloma ograniczeniami. Były prowadzone negocjacje z konserwatorem. Plan powstał, który jest efektem kompromisu. Plan przeszedł procedury, była możliwość składania wniosków, były uzgodnienia z instytucjami władnymi do tego typu spraw, wyłożony do publicznego wglądu i do uchwalenia. Dokładnie omówił przewidziane funkcje w odniesieniu do załącznika mapowego

P. Celewicz- poinformował, że zmieniono zapis jeśli chodzi o wielkość działek z 15 a na 10 a.

P. Stelmach- zadawała fakt, że teren będzie wykorzystany i zagospodarowany.

Docelowo zgłaszał sugestie aby można było ująć cały teren, aby tam była możliwość budownictwa jednorodzinnego od ul. Sportowej w kierunku Zakrzowa. Jest tam woda, energia doprowadzona i w odniesieniu do tych zmian dawałoby to jakaś całość. Stąd wnosi to jako postulat aby to ująć w pzp.

P. Pach- jest możliwa taka realizacja dalszych działań i zmian. Jest tam przewidziana funkcja zabudowy zagrodowej. Zgadza się z tą wypowiedzią, bo stworzyłoby to nową ofertę inwestycji pozarolniczych, która wpisze się w całość planu.

P. Celewicz- poinformował, że ważne jest aby mieszkańcy się interesowali w momencie jak są robione plany.

Więcej pytań i uwag nie zgłoszono.

Uchwała nr 141/XXV/08 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Ciepłowody, gmina Ciepłowody została podjęta jednogłośnie.

Przerwa

Ad. 5

P. Skarbnik- przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2008 r.

Przew. Rady- przedstawił opinię wspólnego posiedzenia Komisji, które pozytywnie zaopiniowały proponowane zmiany w budżecie.

Radny Stelmach- zapytał w kwestii doprowadzenia wody, jakiego terenu to dotyczy.

P. Wójt- dotyczy działek na osiedlu, w ramach uzbrojenia terenu.

Pytań i uwag brak.

Uchwała nr 142/XXV/08 w sprawie zmian w budżecie na 2008 r. została podjęta jednogłośnie.

Ad. 6

Przew. Rady- przedstawił stanowisko wspólnego posiedzenia Komisji, które pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu w jednostce organizacyjnej ZSS w Ciepłowodach dla pracowników nie będących nauczycielami.

P. Skarbnik- odniosła się do projektów uchwał dotyczących wszystkich jednostek organizacyjnych. Poinformowała, że Kierownicy wystąpili z wnioskami o zmianę wartości punktu i najniższego wynagrodzenia. Zmiana ta uwzględnia realne podwyżki.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Uchwała nr 143/XXV/08 w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu w jednostce organizacyjnej ZSS w Ciepłowodach dla pracowników nie będących nauczycielami została podjęta jednogłośnie.

Ad. 7

Przew. Rady- przedstawił opinię wspólnego posiedzenia Komisji, które pozytywnie zaopiniowało projekt uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu w jednostce organizacyjnej OPS w Ciepłowodach.

P. Kuś- poinformowała, że od 2 lat nie było zmiany tej uchwały stąd wniosek, który złożyła, ponieważ nie mieszczą się w stawkach.

Pytań i uwag brak

Uchwała nr 144/XXV/08 w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu w jednostce organizacyjnej OPS w Ciepłowodach została podjęta jednogłośnie.

Ad. 8

Przew. Rady- przedstawił opinię wspólnego posiedzenia Komisji, które pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu w jednostce organizacyjnej ZWiK w Ciepłowodach.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Uchwała nr 145/XXV/08 w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu w jednostce organizacyjnej ZWiK w Ciepłowodach została podjęta jednogłośnie.

Ad.9

P. Celewicz- przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia WPI Gminy Ciepłowody na lata 2009-2014.

Omawiany na posiedzeniu Komisji do którego nie wniesiono uwag.

Pytań i uwag nie wniesiono.

Uchwała nr 146/XXV/08 w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Ciepłowody na lata 2009-2014 została podjęta jednogłośnie.

Ad. 12 brak

Ad. 13 brak

Ad. 14

Radna Markowska- zgłosiła nieprawidłowości w zakresie sterowania oświetlenia ulicznego, ponieważ lampy w dzień się świecą.

Przew. Rady- złożył życzenia noworoczne wszystkim zebrany i ich rodzinom.

P. Wójt- złożył życzenia noworoczne.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął posiedzenie XXV sesji Rady Gminy Ciepłowody.

Protokołowała
Jadwiga Bartusiak

Przewodniczył
Przewodniczący Rady Gminy
Władysław Gluza