

Protokół nr XLII/14

**z XLII sesji Rady Gminy Ciepłowody odbytej w dniu 11.06.2014 r. godz. 10⁰⁰
w sali nr 12 przy Pl. Mickiewicza 2 w Ciepłowodach.**

Przewodniczący Rady otworzył XLII sesję Rady Gminy Ciepłowody, na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad, na ustawową ilość 15 radnych, w sesji uczestniczyło 10 radnych. Listy obecności stanowią załącznik nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli zaproszeni goście ze Związku Międzygminnego Śłęza-Oława: p. Martyna Jakób – młodszy referent oraz p. Marcin Siewicki – inspektor ds. monitoringu i zamówień publicznych.

Do programu posiedzenia uwag nie wniesiono, program został przyjęty jednogłośnie i stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 2 Do protokołu z ostatniej sesji uwag nie wniesiono. Protokół został przyjęty jednogłośnie.

Do posiedzenia dołączyła Radna Witek.

Ad. 3

Informację z pracy Urzędu między sesjami przedstawił p. Wójt:

- poinformował, że ogłoszony został przetarg na remont drogi w Muszkowicach. Ze względu na to, że jedyna oferta, która wpłynęła była wyższa od kwoty, która jest w budżecie, przetarg został unieważniony. Został ogłoszony ponownie. P. Wójt ma nadzieję, że nowe oferty, które wpłyną zmieszczą się w kwotach przyjętych w kosztorysie i zadanie uda się wykonać w optymalnym terminie. Najlepiej wykonać taki remont w miesiącach letnich, gdy jest odpowiednia pogoda.

- poinformował, że rozwiązał się problem z przystankiem w Koźmicach, który jest poza DK8. Nie będzie stawiana nowa wiata przystankowa, ponieważ GDDKiA nie zapewnia możliwości przejścia przez DK8. Nadzór Budowlany wyraziłby zgodę na postawienie przystanku w tym miejscu, jeżeli gmina zapewniłaby bezpieczeństwo osób przemieszczających się na przystanek przez DK8. Zostanie ten przystanek, który jest, będą jedynie wstawione szyby. Pieniądze, które miały być przeznaczone na budowę przystanku w Koźmicach, będą wykorzystane na budowę wiaty przystankowej w Janówce. Przystanek, który obecnie jest w Janówce zostanie rozebrany, ponieważ wymaga poważnych remontów i w jego miejsce zostanie postawiony nowy.

Radna Kupczak- zapytała czy w Koźmicach nie będzie w ogóle przystanku.

p. Wójt- wyjaśnił, że nie będzie. Wymagałoby to wybudowania przejścia nad DK8, zapewnienia bezpieczeństwa. DK8 jest niebezpieczna, na tym odcinku szczególnie.

- poinformował, że prowadzone były ponowne rozmowy w sprawie torowiska Targowica – Stary Henryków. Pojawiła się firma, która chciała odbudować to torowisko. Gmina miałaby w tym uczestniczyć, ale po rozpoznaniu sytuacji w Urzędzie Marszałkowskim i po stronie inwestora, czyli Truskawicy, która jest właścicielem kamieniołomów w Targowicy i z powodu braku zainteresowania i jakiegokolwiek deklaracji, że Truskawica wyłoży środki finansowe na odbudowę linii, nie podjęto dalszych rozmów. Wiązałoby się to z tym, że gmina musiałaby to najpierw przejąć i dogadywać się ewentualnie z Truskawicą i firmą, odbudowywałaby tą linię. Nie ma jednak deklaracji, że chcieliby ją odbudować, więc gmina nie będzie przejmować tego fragmentu torowiska, ponieważ spadłyby wtedy na nas wszystkie obowiązki z utrzymaniem dwóch obiektów budowlanych, chodzi

o dwa mosty w Targowicy i Starym Henrykowie. Oprócz tego gmina straciłaby podatek. PKP w dalszym ciągu zawiaduje tymi nieruchomościami, których właścicielami jest Skarb Państwa.

- poinformował, że wraz z p. Sekretarz uczestniczyli w uroczystości nadania imienia Przedszkola, impreza udana, istotna. Jest to forma nagrody, docenienia wszystkich, którzy pracują w Przedszkolu. Podziękowania skierował do p. Dyrektora, nauczycieli Przedszkola, pracowników obsługi. Przygotowanie uroczystości wymagało dużej pracy i zaangażowania. Dzieci były bardzo dobrze przygotowane do występów.

Ad. 4 Interpelacje i zapytania radnych.

Radna Kupczak- zapytała, czy przystanek w Janówce będzie remontowany w tym roku.

P. Wójt- odpowiedział, że tak, ponieważ taki wydatek został zaplanowany.

Ad. 5 Analiza funkcjonowania systemu związanego z zagospodarowaniem odpadów komunalnych.

p. Adamczyk- przedstawiła zaproszonych gości z Międzygminnego Związku Śleza-Oława. Przygotowali oni prezentację dotyczącą gospodarowania odpadami komunalnymi.

Prezentacja „Wspólny system gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Związku Międzygminnego Śleza-Oława (gmina Ciepłowody)” stanowi załącznik do protokołu nr 3.

Radna Lisowska- zwróciła uwagę, że podczas składania deklaracji należało zadeklarować ilość i pojemność koszy. Nie było natomiast informacji o tym, jak mają one wyglądać. Poruszyła również sprawę naklejek na kosze – pierwsze naklejki były odpłatne.

Przew. Rady- zapytał, ile osób ma nieprawidłowe kosze.

Radna Lisowska- zaznaczyła, że nie jest istotne ile osób posiada niewłaściwe kosze, ale ważne jest to, że nie było informacji.

p. Siewicki- poinformował, że kosze są normalizowane i muszą mieć system grzebieniowy, aby można było je zaczepić do śmieciarki. Pojawiły się na rynku kosze, które nie posiadają systemu grzebieniowego. Są one tańsze ale nie spełniają wymagań. Ludzie zostali tym wprowadzeni w błąd. Związek stara się odbierać odpady z tych pojemników, ale gdy są one przepełnione grozi to ich uszkodzeniem. Zwrócił również uwagę, że część metalowych koszy jest wyeksploatowana. Poprosił, by zwrócić na to uwagę mieszkańcom. Odnośnie naklejek, wyjaśnił, że zgodnie z ustawą na mieszkańcach ciąży obowiązek zaopatrzenia się w odpowiednie pojemniki i ich odpowiednie oznaczenie. Gdy pojawił się problem z oznaczeniem koszy, na spotkaniu z Wójtami i Burmistrzami zdecydowano, że w ramach Związku zostaną udostępnione darmowe naklejki. Pojemniki można oznaczyć we własnym zakresie. Ten obowiązek będzie egzekwowany.

p. Wójt- poinformował, że do Regulaminu Związku został wprowadzony zapis, iż metalowe kosze mogą być używane do 2020 r. Potrzeba czasu, by ludzie się nauczyli gospodarowania odpadami. P. Wójt uważa, że na naszym terenie system się dobrze uruchomił, nie ma sygnałów o nieprawidłowościach. Nasi mieszkańcy porządkują obejścia. To dowód na to, że śmieci nie są wywożone np. do lasów.

Przew. Rady- zapytał odnośnie odpadów budowlanych, jak dostarczyć je do PSZOK, czy wdzierżawić pojemniki.

p. Siewicki- wyjaśnił, że można skorzystać z usług firmy, która się tym zajmuje i wdzierżawić pojemnik.

Przew. Rady- zapytał, czy w zbiorce objazdowej będą odbierane również odpady budowlane.

p. Siewicki- wyjaśnił, że tak, muszą być popakowane w mocne worki do 120 l. Większą ilość należy dostarczyć do PSZOK.

Radna Jaroszuk- zapytała, czy jest możliwość skorzystania z pomocy pracowników firmy odbierającej śmieci przy usunięciu starej wersalki u starszej mieszkanki Kobylej Głowy.

p. Siewicki- wyjaśnił, że zależy to jedynie od dobrej woli pracowników, ponieważ nie mogą oni wchodzić na posesje. Jeżeli będzie ona wyniesiona na zewnątrz budynku, to ją odbiorą.

Radna Jaroszuk- zapytała, czy należy ją zabezpieczyć przed opadami.

p. Siewicki- wyjaśnił, że nie ma takiej konieczności. Należy zabezpieczyć i oznaczyć jedynie odpady niebezpieczne i chemikalia.

Radna Jaroszuk- zapytał, czy zbiórka objazdowa będzie dwa razy w roku.

p. Siewicki- wyjaśnił, że tak. Mieszkańcy muszą wystawić odpady i zwrócić uwagę, by nie blokowały one chodnika.

Przew. Rady- podziękował p. Jakób i p. Siewickiemu za przygotowanie prezentacji i życzył dalszej owocnej współpracy.

Przew. Rady- zarządził przerwę od 10:55.

Przerwa

Obrady wznowiono o godz. 11:05. Salę opuściła Radna Lisowska.

Ad. 6 Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Ciepłowody w obrębie wsi Brochocin.

Przew. Rady- przedstawił opinię wspólnego posiedzenia komisji, które pozytywnie zaopiniowała po dogłębnej analizie i uzasadnieniu na posiedzeniu projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Ciepłowody w obrębie wsi Brochocin.

p. Kamila Pankiewicz-Krawiec- poinformowała, że obecnie w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego występowała 30% stawka ewentualnej opłaty planistycznej. W związku z tym, zaproponowała, by w tym przypadku ustalić również na takim poziomie stawkę, co jest w kompetencji Rady Gminy.

Przew. Rady- chodzi o paragraf 13, w którym mowa o wysokości stawki procentowej opłaty planistycznej.

p. Kamila Pankiewicz-Krawiec- zaproponowała, by ustalić taką samą wysokość stawki opłaty planistycznej, ponieważ we wszystkich planach wynosi ona 30% i uważa, że byłoby to sprawiedliwe rozwiązanie.

Przew. Rady- stwierdził, że skoro we wszystkich planach stawka ta wynosi 30%, to należy przyjąć również w tym wypadku wysokość 30%.

Wobec braku dalszych uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła do głosowania uchwały – projekt stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uchwała nr 265/XLII/14 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Ciepłowody w obrębie wsi Brochocin została podjęta jednogłośnie.

Ad. 7 Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 47/X/2007 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 31 sierpnia 2007 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Ciepłowody.

Przew. Rady- przedstawił opinię wspólnego posiedzenia komisji, które pozytywnie zaopiniowała po dogłębnej analizie i uzasadnieniu na posiedzeniu projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 47/X/2007 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 31

sierpnia 2007 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Ciepłowody.

p. Kamila Pankiewicz-Krawiec- przypomniała, że projekt jest nowelizacją uchwały z 2007 r., więc głosowanie nie dotyczy stawki opłaty planistycznej.

Wobec braku dalszych uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła do głosowania uchwały – projekt stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Uchwała nr 266/XLII/14 w sprawie uchwalenia zmiany Uchwały Nr 47/X/2007 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 31 sierpnia 2007 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Ciepłowody została podjęta jednogłośnie.

Ad. 8 Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej.

Przew. Rady- przedstawił opinię wspólnego posiedzenia komisji, które negatywnie zaopiniowała po dogłębnej analizie i uzasadnieniu na posiedzeniu projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej. Oddano wówczas 6 głosów przeciw, 5 głosów było wstrzymujących.

p. Kamila Pankiewicz-Krawiec- przedstawiła analizę przykładowych wysokości ewentualnych opłat adiacenckich dokonaną na podstawie dokumentacji znajdującej się w urzędzie. Poinformowała, że ostateczną wartość wzrostu nieruchomości oceni w postępowaniu rzeczoznawca.

Radna Kupczak- zapytała jakie są koszty rzeczoznawcy.

p. Kamila Pankiewicz-Krawiec- poinformowała, że średnio szacują się w wysokości 500-700 zł.

Wobec braku dalszych uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła do głosowania uchwały – projekt stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Uchwała w sprawie ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej nie została podjęta. Oddano 7 głosów przeciw, 3 głosy były wstrzymujące.

Ad. 9 Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

Przew. Rady- przedstawił opinię wspólnego posiedzenia komisji, które pozytywnie zaopiniowała po dogłębnej analizie i uzasadnieniu na posiedzeniu projekt uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

Wobec braku uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła do głosowania uchwały – projekt stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Uchwała nr 267/XLII/14 w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego w Ciepłowodach została podjęta jednogłośnie.

Ad. 10 Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Przew. Rady- przedstawił opinię wspólnego posiedzenia komisji, które pozytywnie zaopiniowała po dogłębnej analizie i uzasadnieniu na posiedzeniu projekt uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Wobec braku uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła do głosowania uchwały – projekt stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Uchwała nr 268/XLII/14 w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków uchwalenia została podjęta jednogłośnie.

Ad. 11 Podjęcie uchwały w sprawie dopłat do taryf za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków oraz udzielenia dotacji przedmiotowej dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Ciepłowodach.

Przew. Rady- przedstawił opinię wspólnego posiedzenia komisji, które pozytywnie zaopiniowała po dogłębnej analizie i uzasadnieniu na posiedzeniu projekt uchwały w sprawie dopłat do taryf za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków oraz udzielenia dotacji przedmiotowej dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Ciepłowodach.

Wobec braku uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła do głosowania uchwały – projekt stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Uchwała nr 269/XLII/14 w sprawie dopłat do taryf za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków oraz udzielenia dotacji przedmiotowej dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Ciepłowodach została podjęta jednogłośnie.

Ad. 12 Podjęcie uchwały w sprawie wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

Przew. Rady- przedstawił opinię wspólnego posiedzenia komisji, które pozytywnie zaopiniowała po dogłębnej analizie i uzasadnieniu na posiedzeniu projekt uchwały w sprawie wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

Wobec braku uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła do głosowania uchwały – projekt stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Uchwała nr 270/XLII/14 w sprawie wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części została podjęta jednogłośnie.

Ad. 13 Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Ciepłowody.

Przew. Rady- przedstawił opinię wspólnego posiedzenia komisji, które pozytywnie zaopiniowała po dogłębnej analizie i uzasadnieniu na posiedzeniu projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Ciepłowody.

Wobec braku uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła do głosowania uchwały – projekt stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Uchwała nr 271/XLII/14 w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Ciepłowody została podjęta jednogłośnie.

Ad. 14 Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2014 rok.

Przew. Rady- przedstawił opinię wspólnego posiedzenia komisji, które pozytywnie zaopiniowała po dogłębnej analizie i uzasadnieniu na posiedzeniu projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2014 rok.

p. Skarbnik- poinformowała, że proponowane zmiany w budżecie gminy dotyczą inwestycji, o których była wcześniej mowa. Zakup wiaty przystankowej do miejscowości Koźmice zostaje zaniechany w związku z przyczynami, o których mówił p. Wójt. Zostanie wprowadzone zadanie zakup wiaty przystankowej do miejscowości Janówka. Uzasadnienie uchwały znajduje się w załączniku. Kwota pozostaje bez zmian.

Przew. Rady- zapytał, czy w Janówce jest miejsce na nowa wiatę przystankową.

p. Wójt- odpowiedział, że nowa wiatka powstanie w miejscu starej.

Wobec braku dalszych uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła do głosowania uchwały – projekt stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Uchwała nr 272/XLII/14 w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2014 rok została podjęta jednogłośnie.

Ad. 15 Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Brak

Ad. 16 Zapoznanie z pismami wpływającymi do Rady Gminy.

Brak

Ad. 17 i 18 Wolne wnioski i informacje.

p. Sekretarz- poinformowała, że interweniowała w sprawie demontażu skrzynek pocztowych w miejscowościach obsługiwanych przez Urząd Pocztowy w Ziębicach. Zgodnie z zarządzeniem Dyrektora Poczty skrzynki pocztowe są demontowane w miejscowościach poniżej 600 mieszkańców. Na ogół są one puste, sporadycznie w okresie przedświątecznym ktoś wysyła kartki.

Radna Kupczak- poinformowała, że w Janówce nie jest opróżniana pocztowa skrzynka nadawcza.

p. Wójt- prawdopodobnie na naszym terenie również zostaną zdemontowane.

Radny Wolski- poprosił aby wykosić pobocze przy wjeździe do Starego Henrykowa od strony Henrykowa. Wysoka trawa utrudnia kierowcom widoczność na moście.

p. Wójt- zwrócił uwagę, że z zachowań kierowców wynika, iż również nie znają przepisów.

Radny Mazowita- skierował podziękowania dla ZWiK-u za wyczyszczenie nitki wodociągowej w Wilamowicach.

Radna Jaroszuk- podziękowała pracownikom interwencyjnym za wyczyszczenie rowów. Poprosiła również o wycinkę uschniętego drzewa w okolicy boiska w Kobylej Głowie.

p. Wichrowicz- poinformował o przypadkach kradzieży wody z hydrantu. Poprosił, by uczulić mieszkańców na tego typu sytuacje.

p. Wójt- zapytał, czy ZWiK nie plombuje hydrantów.

p. Wichrowicz- poinformował, że plomby były niszczone. Zamykano hydranty, ale to utrudniało pracę strażaków.

p. Wójt- poinformował, że zostaną wycięte gałęzie świerków przy boisku w Wilamowicach, ponieważ utrudniony jest przejazd na pole. Poprosił również, by zwrócić się z prośbą do właściciela jednej z posesji (p. Gryzło), aby usunął gałęzie, które wiszą od strony drogi.

Radny Mazowita- zgłosił, że wokół boiska zostawiony został pas szerokości ok. 6 m, aby możliwe było objechanie boiska dookoła i jeden z właścicieli sąsiadujących pól zorał ten teren od strony swojego pola.

p. Wójt- należy zatem zrobić mu dzierżawę.

Przew. Rady- zapytał, jakiej długości jest zaorany pas.

Radna Mazowita- wyjaśnił, że około 5 metrów.

Radna Jaroszuk- poprosiła, żeby wykonać w gminie przegląd rowów, ponieważ są one zasypywane przez rolników, co powoduje, że podczas ulewnych deszczy zalewane są drogi i pola.

Przew. Rady- poinformował, że 10 czerwca spadła gałązka na linię energetyczną na skrzyżowaniu ulicy Bocznej i Dobrzenickiej. W wyniku tego zdarzenia nie było prądu w Ciepłowodach i okolicznych miejscowościach. Przypomniał, że planowano wyciąć topole rosnące w tym miejscu, które stwarzają zagrożenie. Zostały poczynione wszelkie działania, ale właściciel posesji na której one rosną nie wyraził zgody na ich wycięcie.

p. Adamczyk- wyjaśniła, że nie mamy prawa wyciąć tych drzew.

Przew. Rady- wyjaśnił, że energetyka dbając o linie przesyłowe oraz o stację energetyczną powinna to zrobić. Zadeklarował, że napisze pismo do energetyki w tej sprawie, ponieważ według ich przepisów w odległości 5 metrów nie powinno nic zagrażać bezpieczeństwu przewodów.

Ad. 19 W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący Rady zamknął XLII sesję Rady Gminy Ciepłowody o godz. 11:30.

Protokołowała

Elwira Zalas

Elwira Zalas

Przewodniczył
Przewodniczący Rady Gminy
Władysław Gluza

