

Protokół nr 27/16

z wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarki i Budżetu i Komisji Oświaty i Zdrowia odbytego w dniu 28.11.2016 r. godz. 17⁰⁰ w sali nr 12 przy Pl. Mickiewicza 2 w Ciepłowodach.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonych list obecności. W komisji uczestniczyło 11 radnych, więc komisje posiadały moc opiniodawczą.

Przewodniczący przedstawił porządek posiedzenia, do którego uwag nie wniesiono. Program posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie miejscowości Ciepłowody.

P. Pankiewicz Krawiec - przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie miejscowości Ciepłowody wraz z pełnym uzasadnieniem.

P. Pankiewicz- Krawiec - wyjaśniła, że w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka 1036 AM-7 obręb Ciepłowody (naprzeciwko Urzędu Gminy) jest przeznaczona pod teren placu publicznego, zabudowę usługową oraz ciąg pieszy. Właściciel przedmiotowej działki wystąpił o zmianę MPZP w zakresie działki 1036 AM-7 z obowiązującego przeznaczenia na tereny usług w celu realizacji planowanych zamierzeń inwestycyjnych na terenie miejscowości Ciepłowody.

Radny D. Cieślik - zapytał o sposób finansowania zmiany mpzp.

P. Pankiewicz Krawiec - wyjaśniła, że dokumentację planistyczną otrzymamy w darowiźnie. Dodać należy, że przystąpienie do zmiany MPZP nie jest równoznaczne ze zmianą tegoż planu, gdyż w toku procedury planistycznej należy dokonać szeregu uzgodnień i opinii, które warunkują jego zmianę.

Doszedł radny Czerwiński Robert- obecnych 12 radnych.

Radny Krawczyk - zapytał w jakim okresie będzie przeprowadzona ta procedura.

P. Pankiewicz - Krawiec - wyjaśniła, że 1,5 roku.

Wobec braku uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła po odczytaniu projektu uchwały przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie miejscowości Ciepłowody do głosowania projektu uchwały w sprawie z pełnym uzasadnieniem jego przyjęcia, który zaopiniowano pozytywnie jednogłośnie.

2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Ciepłowody w rejonie ul. Kolejowej.

P. Pankiewicz - Krawiec przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Ciepłowody w rejonie ul. Kolejowej wraz z pełnym uzasadnieniem.

Obowiązujące na przedmiotowym obszarze dwa miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Ciepłowody w rejonie ulicy Kolejowej w całości ustalają przeznaczenie go na cele aktywności gospodarczej. Podmiot działający na przedmiotowym terenie zamierza realizować obiekty administracyjno - usługowe i produkcyjne o parametrach odbiegających od ustalonych w dotychczas obowiązujących planach miejscowych. Brak jest szczególnych przeciwwskazań, wynikających z wymagań środowiskowych, kulturowych bądź innych, mających wpływ na przyjęte ograniczenia - za celowe należy uznać potrzebę zmiany aktu prawa miejscowego w celu umożliwienia realizacji zamierzonego przedsięwzięcia przez inwestora. Dodatkowym uzasadnieniem podjęcia opracowania są zmiany w otoczeniu prawnym a także dostosowanie rozwiązań do aktualnych wymagań środowiskowych. Zmiana planu miejscowego nie jest sprzeczna z regulacjami

zawartymi w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Radny Krawczyk - zapytał czy sytuacja taka jak w przypadku poprzedniego projektu.

P. Pankiewicz Krawiec - wyjaśniła, że tak.

Wobec braku uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła po odczytaniu projektu uchwały do głosowania projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Ciepłowody w rejonie ul. Kolejowej wraz z pełnym uzasadnieniem jego przyjęcia, który zaopiniowano pozytywnie - jednogłośnie.

3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie: Programu współpracy Gminy Ciepłowody z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art.3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2017.

P. Adamczyk - przedstawiła projekt uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Ciepłowody z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art.3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2017 wraz z pełnym uzasadnieniem.

Wyjaśniła, że projekt uchwały określa zakres i formy współpracy Gminy Ciepłowody z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust. 3 ustawy a także wysokość środków finansowych zaplanowanych na realizację programu. Projekt uchwały został poddany konsultacjom społecznym, w ustalonym terminie dla składania propozycji, opinii i wniosków nie wpłynęła żadna propozycja.

Wobec braku uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła po odczytaniu projektu uchwały do głosowania projektu uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Ciepłowody z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art.3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2017 wraz z pełnym uzasadnieniem jego przyjęcia, który zaopiniowano pozytywnie - jednogłośnie.

4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku.

P. Skarbnik - przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku z pełnym uzasadnieniem.

Poinformowała, że Minister Finansów obwieszczeniem ogłosił górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. Stawki te zmalały o 0,9% w stosunku do roku 2015 r. Projekt niniejszej uchwały zakłada zmniejszenie z 4,58 zł. do 4,50 zł. od 1 ha powierzchni stawki od gruntów pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych z uwagi na obniżkę maksymalnej stawki ogłoszonej przez MF. Pozostałe stawki podatkowe na 2017 pozostają na niezmiennym poziomie. Ponadto przeredagowano brzmienie § 3 dotyczące zwolnienia od podatku od nieruchomości budowli, budynków i ich części służących zaopatrzeniu w wodę oraz odprowadzaniu ścieków, mając na myśli nasz zakład budżetowy, który jest dysponentem mienia, które jest w posiadaniu Gminy.

Wobec braku uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła po odczytaniu projektu uchwały do głosowania projektu uchwały w sprawie określenia stawek podatku od

nieruchomości i zwolnień w tym podatku wraz z pełnym uzasadnieniem jego przyjęcia, który zaopiniowano pozytywnie – jednogłośnie.

5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej na terenie Gminy Ciepłowody.

P. Skarbnik - przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej na terenie Gminy Ciepłowody wraz z pełnym uzasadnieniem.

Zapisy ustawy Ordynacji podatkowej zezwalają Radzie Gminy na wprowadzenie opłaty prolongacyjnej, którą stosuje się przy udzielaniu ulg podatkowych w postaci odroczenia terminu płatności podatku lub zaległości podatkowej oraz rozłożenia na raty podatku lub zaległości podatkowej. Stanowi ona rekompensatę za niepobieranie odsetek za zwłokę za czas rozłożenia na raty lub odroczenia terminu płatności. Zapisy w projekcie uchwały muszą zostać zmienione z uwagi na zmianę brzmienia art. 57 § 2 Ordynacji podatkowej. Stawka tej opłaty do tej pory wynosiła 50% ogłoszonej przez MF w drodze obwieszczenia stawki odsetek za zwłokę, aktualnie stawka tej opłaty jest równa obniżonej stawce odsetek za zwłokę.

Wobec braku uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła po odczytaniu projektu uchwały do głosowania projektu uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej na terenie Gminy Ciepłowody wraz z pełnym uzasadnieniem jego przyjęcia, który zaopiniowano pozytywnie- jednogłośnie.

6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2016 rok.

P. Skarbnik - przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2016 rok. wraz z pełnym uzasadnieniem.

Zwiększa się dochody gminy o kwotę 31.116 zł, w tym:

Dz. 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa o kwotę 2.000,-zł tytułem otrzymanej darowizny z przeznaczeniem na zakup umundurowania,

Dz. 801 Oświata i wychowanie o kwotę 300zł, tytułem otrzymanej darowizny z przeznaczeniem na zakup przyborów szkolnych,

Dz. 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego o kwotę 28.816,-zł, w tym 28.316,-zł dotacja z budżetu Województwa Dolnośląskiego z przeznaczeniem na dofinansowanie zadania „Remont świetlic wiejskich w miejscowościach Piotrowice Polskie i Wilamowice”, 500,-zł darowizna przeznaczona na działalność kulturalną sołectwa Wilamowice.

Zwiększa się wydatki gminy o kwotę 54.465,-zł oraz zmniejsza się wydatki gminy o kwotę 23.349,-zł, w tym:

Dz. 600 Transport i łączność zwiększenie o kwotę 7.707.81,-zł środków z przeznaczeniem na: dofinansowanie zadania inwestycyjnego „Zabezpieczenie przed osuwaniem drogi gminnej Nr 118130D” – 6.000,-zł, utwardzenie drogi w ramach funduszu sołectkiego Janówka w tym: zakup kamienia 1.147,81 zł oraz dotacja przedmiotowa dla ZWiK na usługi koparko -ładowarką 560,-zł,

Dz. 700 Gospodarka mieszkaniowa zwiększenie o kwotę 515,-zł środków na zadanie inwestycyjne „Remont budynku przy ul. Ząbkowickiej w Ciepłowodach”,

Dz. 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa zwiększenie o kwotę 2.000,-zł z przeznaczeniem na zakup umundurowania dla OSP Dobrzenice,

Dz. 757 Obsługa długu publicznego zmniejszenie o kwotę 7.541,-zł środków zaplanowanych na zapłatę odsetek,

Dz. 801 Oświata i wychowanie zwiększenie o kwotę 40.300,-zł, w tym: zwroty dla gmin do których przedszkoli uczęszczają dzieci zamieszkałe na terenie gminy Ciepłowody – 40.000,-zł, zakup przyborów szkolnych 300,-zł,

Dz. 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska zwiększenie o kwotę 3.000,-zł, w tym: dofinansowanie wycinki drzew 500,-zł, umieszczenie psów w schronisku 2.500,-zł oraz zmniejszenie o kwotę 13.658,-zł środków zaplanowanych na zakup usług,

Dz. 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego zmniejszenie o kwotę 2.150,-zł środków w ramach funduszu sołeckiego Wilamowice zaplanowanych na remont cokołu oraz doposażenie świetlicy wiejskiej, zwiększenie o kwotę 500,-zł z przeznaczeniem na organizację imprez kulturalnych w sołectwie Wilamowice,

Dz. 926 Kultura fizyczna zwiększenie o kwotę 2.150,-zł środków w ramach funduszu sołeckiego Wilamowice z przeznaczeniem na doposażenie placu zabaw, zmniejszenie o kwotę 1.707,81 zł środków w ramach funduszu sołeckiego Janówka po zrealizowanym zadaniu doposażenie placu zabaw (2.150,-zł-1.707,81zł = 442,19zł).

W związku ze zmianami w inwestycjach, dotacjach oraz zadaniach wykonywanych w ramach funduszu sołeckiego uaktualnione zostają załączniki: „Wykaz planowanych dotacji udzielanych z budżetu”, „Wykaz zadań inwestycyjnych planowanych do realizacji w 2016r.”, „Wydatki w ramach funduszu sołeckiego w 2016r.”.

Wobec braku uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła po odczytaniu projektu uchwały do głosowania projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2016 rok wraz z pełnym uzasadnieniem jego przyjęcia, który zaopiniowano pozytywnie - jednogłośnie.

7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Ciepłowody.

Przew. Rady - odczytał skargę Dyrektora ZSS na działania Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Ciepłowody w zakresie dotyczącym sposobu przeprowadzenia kontroli w ZSS oraz jej wyników, która została wniesiona 22 września 2016 r.

Przypomniał, że w celu wszechstronnego wyjaśnienia spraw podnoszonych w skardze Rada Gminy powołała uchwałą nr 105/XXIV/16 Komisję Doraźną w składzie Przew. Komisji - Pan Adam Klepacki, członkowie: Pani Edyta Pięta i Pani Ewa Lepka.

Przew. Rady poprosił Przewodniczącego Komisji Doraźnej o przedstawienie projektu odpowiedzi na skargę, który został odczytany i stanowi załącznik do protokołu.

Projekt odpowiedzi zawiera propozycję co do uznania skargi Dyrektora ZSS na działalność Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Ciepłowody w zakresie dotyczącym sposobu przeprowadzenia kontroli oraz jej wyników w ZSS w Ciepłowodach za bezzasadną w całości.

Radny Krawczyk - zapytał jaką większością głosów przyjęto projekt odpowiedzi na skargę przygotowany przez Komisję Doraźną.

Przew. Komisji Doraźnej - P. Klepacki - wyjaśnił, że projekt odpowiedzi został przyjęty jednogłośnie.

Przew. Rady - wniósł autopoprawkę do uzasadnienia projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Ciepłowody w trzecim akapicie w piątym wersie, gdzie jest zapis „protokołem pokontrolnym z dnia 12 września 2012 roku” a winno być protokołem pokontrolnym z dnia 12 września 2016 roku.

Autopoprawka o treści jak powyżej została przyjęta jednogłośnie.

Wobec braku uwag i głosów w dyskusji Rada przystąpiła po odczytaniu projektu uchwały do głosowania projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Ciepłowydy wraz z pełnym uzasadnieniem jego przyjęcia, który zaopiniowano pozytywnie przy 11 głosach za, 1 głosie wstrzymującym.

8. Sprawy różne.

P. Pankiewicz – Krawiec - poinformowała nt. możliwości pozyskania dofinansowania do 85% na montaż kolektorów słonecznych, przewidywany wkład dla mieszkańca 1.500 zł, więcej informacji zawierają ulotki, które w dniu dzisiejszym zostały rozdane.

P. Wójt - prosi o rozpowszechnienie tej informacji w sołectwach na terenie całej Gminy, przewidywany koszt inwestycji dla mieszkańca to kwota 1500 zł. Inicjatywa finansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Podkreślił, że jak zdążą w czasie z przygotowaniem niezbędnej dokumentacji to taki wniosek zostanie złożony.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął wspólne posiedzenie komisji o godz. 17⁵⁵

Protokołowała
Jadwiga Bartusiak

Przewodniczył
Przewodniczący Rady Gminy
Jacek Wolski