

Protokół nr 26/08

**z wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarki i Budżetu i Komisji Oświaty i Zdrowia
odbytego w dniu 27.10.2008 r. w Sali nr 12 przy pl. Mickiewicza 2 w Ciepłowodach,
godz. 18⁰⁰**

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności, na ustawową ilość 15 radnych, w posiedzeniu uczestniczyło 10 radnych.

Do programu, stanowiącego załącznik do protokołu, uwag nie wniesiono, program posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 1

P. Skarbnik- przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2008 r,
Doszła radna Tokaruk- obecnych 11 obecnych

P. Wójt- zabrał głos w 2 kwestiach istotnych, sprawa działek jest oczywista, nie udało się sprzedać z uwagi na brak chętnych, więc nie ma środków aby te działki uzbrajać, w przyszłym roku chciano by ten wydatek zrealizować bez względu na sprzedaż.

Sprawa malowania dachu na świetlicy w Dobrzenicach, przełożona zostanie na przyszły rok z uwagi na warunki atmosferyczne, małe nasłonecznienie, farba nie wiąże, brak chętnych, którzy chcieliby to wykonać.

Odnosnie inwestycji w Targowicy- kwota jaka była zaplanowana na budowę świetlicy wg kosztorysu obejmowała zakres, który został zgłoszony do przetargu, przetarg rozstrzygnięty poniżej kwoty kosztorysowej, to pozwoliło w ramach rozszerzenia tego zadania postawić ścianę, w której są kominy, ale ta kwota jest za mała więc musimy dołożyć 5 tys. zł i to zrobimy teraz bez ingerencji w połac dachu, zamiast robić w przyszłym roku.

20 tys. zł. to koszt wprowadzenia oprogramowania elektronicznego obiegu dokumentów, do czego jesteśmy zobligowani Rozliczać się będziemy w przyszłym roku, prace nad wdrożeniem trwają.

Radna Markowska- zapytała o przegląd pieców w budynkach komunalnych.

P. Celewicz- wyjaśnił, że robiła to firma wyspecjalizowana w pracach tego typu.

Radna Markowska- nawiązała do tematu z uwagi na brak ekspertyzy po zrobieniu kominka na świetlicy wiejskiej.

P. Wójt- zapewne to kwestia pozwolenia na budowę i do tego tematu trzeba wrócić, jest to kwestia środków, w perspektywie problem trzeba rozwiązać, bo odpowiedzialność spada na Gminę.

Radny Stelmach- zapytał w kwestii upoważnienia Wójta do 20 tys. zł, do którego Wójt może samodzielnie zaciągnąć zobowiązania

P. Wójt- wyjaśnił, że dotyczy to programu jaki zostanie zakupiony na wszystkie stanowiska z podpisem elektronicznym, w tym zakresie pracownicy zostaną przeszkoleni.

Radny Stelmach- zapytał odnośnie środków na związek Oława- Ślęza

P. Wójt- dodajemy ponad 2 tys., co wynika z rozstrzygnięcia przetargu jeśli chodzi o koncepcję na schronisko dla zwierząt, bo z psami jest problem (zapisanych jest 13 gmin)

Radny Stelmach- zapytał odnośnie wydatku w dziele 700 na wynagrodzenia bezosobowe w wys. 1.190 zł

P. Skarbnik- wyjaśniła, że dotyczy to wydatku na wynagrodzenie palacza na umowę zlecenie.

P. Wójt- wyjaśnił, że do tej pory palacz był zatrudniany w ramach prac z Biura Pracy, co dla nas było większym kosztem niż obecnie, mieszkał poza Ciepłowodami, z czym był problem,

P. Włodek Szuwarowski mieszka na miejscu i ma uprawnienia.

Więcej uwag i pytań nie zgłoszono.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2008 r. został zaopiniowany pozytywnie – jednogłośnie.

Ad. 2

P. Skarbnik- przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Poinformowała, że stawki pozostają na poziomie roku 2008. Uchwałę nową podejmujemy, ponieważ poprzednia była tylko na rok 2008.

Radny Stelmach- prosi o przygotowanie informacji nt. stawek maksymalnych ogłoszonych przez MF na sesję.

P. Skarbnik- przedstawiła stawki maksymalne w odniesieniu do propozycji.

Radny Stelmach- zapytał, czy stawki ogłoszone przez MF są wyższe.

P. Skarbnik- potwierdziła, że tak, o 4,2 %.

P. Wójt- proponuje stawki ubiegłoroczne z uwagi na kryzys.

Radna Motylewicz- nie optuje za podnoszeniem stawek podatkowych podatku rolnego, rozmawia z mieszkańcami, mają pretensje o to, co narobiła, z czym się źle czuje.

Radna Markowska- poruszyła sprawę stawek podatku rolnego i od nieruchomości, które dotyczą nas wszystkich.

Zwróciła się do Wójta, że mówi, iż zrobił ukłon w stronę rolników, nie jest takiego zdania, bo stawki u nas w tym roku były strasznie wysokie, bez porównania większe do innych gmin. Zwróciła się Rady aby nie podejmowała pochopnych decyzji, Nie ma co ściągać z rolników a środki można pozyskiwać z zewnątrz. Będzie przeciwna takim propozycjom stawek.

P. Wójt- ten podatek tyczy podatku od nieruchomości i on praktycznie tyczy firm, są to stawki porównywalne do innych gmin.

Radna Kupczak- proponuje płacenie przez wszystkich jednakowo, w Janówce nastawianych jest różnych pomieszczeń, za które ludzie w ogóle nie płacą.

P. Wójt- w takim przypadku deklaracje składane przez podatników są niewłaściwe i trzeba będzie przeprowadzić kontrolę.

Więcej uwag i pytań nie wniesiono.

Projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości został zaopiniowany pozytywnie przy 10 głosach za, 1 głosie przeciw.

Ad. 3

Przerwa

P. Skarbnik- przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku.

Poinformował, że stawki są bez zmian w stosunku do 2008 roku. Poinformowała o wysokości stawek maksymalnych i minimalnych ogłoszonych przez MF. Są one w 80% stawek MF.

Wzrost stawek MF do 2008 r. wynosi 4,2%.

Zachowano zwolnienia takie jakie były w poprzedniej uchwale.

Poinformowała o środkach transportowych objętych tym podatkiem, których jest 26 sztuk różnego rodzaju.

Przew. Rady- czy wpłynęły podania o zwolnienia w tym podatku od rolników.

P. Skarbnik- wyjaśniła, że jeżeli samochody wykorzystywane są tylko do celów rolniczych, to wtedy tak, wykorzystywane do innych celów, to wtedy nie.

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

Ad. 4

P. Skarbnik- przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Poinformowała, że po przyjęciu uchwały P. Wójt zawiera umowę na dotację.

Radny Stelmach- w odniesieniu do projektu uchwały zapytał, czy możemy podjąć uchwałę dot. kaplicy w Muszkowicach skoro nie ma jeszcze wpisu do rejestru zabytków.

P. Celewicz- wyjaśnił, że obiekt jest wpisany do wykazu zabytków. Parafia rozpoczęła już procedurę zmierzającą do wpisania, do rejestru zabytków.

Radny Stelmach- zapytał, czy formalnie P. Wójt będzie mógł realizować uchwałę.

P. Wójt- wyjaśnił, że jest zapewnienie ze strony księdza Piotra odnośnie dokonania tego wpisu, można warunkować przekazanie środków tym, czy zostanie to dokonane.

Więcej pytań i uwag nie zgłoszono.

Projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

Ad. 5

P. Wójt- poinformował, że w związku z tym, że z-ca Wójta zwróciła się o urlop wychowawczy, którego udzielił, a rzeczy, które się toczą powinny robić osoby odpowiednio przygotowane, proponuje projekt uchwały i wnioskuje o powołanie Pani Grażyny Orczyk na sekretarza Gminy, osoby przygotowanej merytorycznie.

Nieobecność P. W-ce Wójt dezorganizuje pracę Urzędu.

Przedstawił po krótko CV Pani Orczyk, potwierdził fakty o przygotowaniu, zna opinię kilku pracodawców, potwierdza jej kompetencje.

Radny Freundorfer- zapytał, czy osoba ta jest w zastępstwie Pani w-ce Wójt.

P. Wójt- wyjaśnił, że nie, co będzie później, to o tym zadecyduje w perspektywie, jednak jak zapewnił, nigdy nie było przerostu administracji i na pewno nie zwiększy wydatków z tego tytułu.

Radny Stelmach- z wypowiedzi wnioskuje, że osoba przygotowana, kompetentna, rozwiązanie organizacyjne, sekretarz i Wójt, docelowo jest rozwiązaniem dobrym. Po usłyszeniu tego wszystkiego będzie jego aprobata.

P. Orczyk- dodała, że oprócz funkcji jaką pełniła - rzeczniczka praw konsumenta, była również redaktorem biuletynu informacyjnego, czyli redaguje i publikuje wszystkie informacje w internecie. Myśli, że wdrożenie obiegu dokumentów, czy cała praca administracyjna nie jest jej obca, 19 lat stażu pracy w większości w instytucjach samorządowych .

Radny Stelmach- zapytał w kwestii jej znajomości w sferze pozyskania środków z zewnątrz. Taka osoba byłaby bardzo przydatna.

P. Orczyk- wyjaśniła, że nie zajmowała się tą tematyką w Starostwie, nie powie, że się na tym zna, ale umie się w tych tematach obracać, jako wiceburmistrz Złotego Stoku uczestniczyła w pracach polegających na zdobywaniu takich środków.

Wójt- wyjaśnił, że w tej kwestii prowadzi rozmowę z osobą z Barda i chce zatrudnić taką osobę na przygotowywanie wniosków, ta kwestia pojawi się w przyszłorocznym budżecie.

Ma to być osoba, która się na tym zna i profesjonalnie jest do tego przygotowana.

Radny Stelmach- zapytał P. Orczyk, czy z dojazdem nie będzie problemu.

P. Orczyk- wyjaśniła, że posiada prawo jazdy od dłuższego czasu, robi to dobrze i lubi jeździć i z tym nie powinno być problemu.

Więcej pytań i uwag nie zgłoszono.

Projekt uchwały w sprawie powołania Sekretarza Gminy Ciepłowody zaopiniowano pozytywnie, jednogłośnie.

P. Orczyk- podziękowała za pozytywną opinię, myśli, że jeżeli zostanie powołana, będzie robiła wszystko aby wszyscy byli zadowoleni, myśli, że jej wiadomości jej umiejętności będą wykorzystane z korzyścią dla gminy i jej mieszkańców.

Ad. 6

P. Celewicz- przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ciepłowody w rejonie ulicy Kolejowej.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ciepłowody w rejonie ulicy Kolejowej został zaopiniowany pozytywnie- jednogłośnie.

Ad. 7

Przew. Rady- poinformował o olimpiadzie samorządowej w zakresie rozgrywek w piłkę nożną w miesiącu listopadzie.

P. Wójt- poprosił z uwagi na ogłoszenie stawki GUS na cenę żyta ustalonej do obliczenia podatku o rozważenie na jakim poziomie ustalić stawkę do naliczenia podatku rolnego dla rolników. Z uwagi na to co się dzieje po żniwach, myśli, że należy tą stawkę ogłoszoną przez Prezesa GUS obniżyć, pomimo że jest niższa od ubiegłorocznej.

P. Skarbnik- poinformowała, że stawka GUS na 2008 r. za 1 q żyta wynosi 55,80 zł a była 58,29 zł. Rada Gminy może obniżyć tą stawkę

P. Wójt- zaproponował z uwagi na drastyczny zjazd poziomu cen i wzrost wszystkiego innego do góry ustalić stawkę 45 zł. tj. 112,50 zł za ha przeliczeniowy x 8.629 ha przel., to w odniesieniu do stawki GUS mniej do budżetu o 221.765 zł. a do budżetu w odniesieniu do roku poprzedniego 107.862 zł.

Przy stawce 40 zł za 1 ha przeliczeniowy wychodzi 100 zł i różnica w budżecie to kwota 215 tys. zł.

Radna Markowska- optuje za obniżeniem stawki, co faktycznie spowoduje mniejsze wpływy do budżetu, czegoś się nie zrobi ale uwzględnić należy sytuację jaka jest na wsi. Zapytała o umorzenia za 2008 r.

P. Wójt- wyjaśnił, że nie ma z tym problemu.

P. Skarbnik- potwierdziła, że wykonanie za III kwartały podatku jest w 76%.

Przew. Rady- poinformował, że 6 grudnia w prezencie na Mikołaja zostały ufundowane bilety dla radnych i pracowników na wyjazd na zespół Mazowsze.

P. Wójt- wyjaśnił, że stawka na poziomie 40 zł będzie zbliżona do roku 2004 i 2001, bo chciałby to odnieść do cen produktów rolnych..

Pani sołtys Kulig- poruszyła kwestię zwolnień w podatku dla emerytów jeśli chodzi o zabudowania w postaci budynków gospodarczych i stodół, są to niejednokrotnie bardzo duże kwoty dla tych osób.

P. Skarbnik- tego typu zwolnienia podmiotowe są kwestionowana przez RIO, w takiej sytuacji można się zwracać z podaniem do Wójta indywidualnie.

P. Wójt- jest to trudna rola rozpatrywania podań i doboru kryterium.

Odniesiono się do 3 stawek do naliczenia podatku rolnego.

45 zł, za przyjęciem której nikt nie optował.

42 zł za przyjęciem której głosowało 4 osoby.

40 zł za przyjęciem której głosowało 6 osób, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Na najbliższe posiedzenie sesji przygotowany zostanie projekt uchwały zakładający propozycje 2 ostatnich składek.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął wspólne posiedzenie Komisji Rady.

Protokołowała
Jadwiga Bartusiak

Przewodniczył
Przewodniczący Rady Gminy
Władysław Gluza.