

**ZARZĄDZENIE NR 35... /24  
WÓJTA GMINY CIEPŁOWODY**

z dnia 29.04.2024 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

**Wójt Gminy Ciepłowody** na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.344) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości	Termin zapłaty
dz. nr 117/2 AM-2 Obręb Cienkowice KW SW1Z/00058876/3	0,2884	Nieruchomość zabudowana	Teren na którym jest usytuowana wycena nieruchomości, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr 175/XXXV/2006 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 28 marca 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ciepłowody (Dz. U. Woj. Doln nr 91 poz.1574 z 2006 r.). Przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem <b>14-12RM</b> – teren zabudowy zagrodowej.	61.500,00 zł. netto	Przed zawarciem aktu notarialnego.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.344) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przepada od dnia 29.04.2024 r. do 10.06.2024 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego ograniczonego. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu [www.cieplowody.pl](http://www.cieplowody.pl) lub [bip.cieplowody.pl](http://bip.cieplowody.pl) na okres 21 dni tj. od dnia 29.04.2024 r. – 20.05.2024 r

Wojciech Mrozek  
radca prawny

**WÓJT**

Riałkowski