

ZARZĄDZENIE Nr 333/2014
Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 26 maja 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 - j.t.), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 - j.t.) oraz uchwały Rady Gminy Ciepłowody Nr 32/VI/11 z dnia 16 marca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego, Nr 119, poz. 1907) w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciepłowody, **zarządzam** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

1. nieruchomość lokalową nr 2 o powierzchni 48,20 m², położoną na parterze budynku przy ul. Ząbkowickiej nr 13 we wsi Ciepłowody, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody wraz udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie działki zabudowanej nr 1150, dla której sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą o numerze 45419 wymienioną w wykazie stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

oraz

2. nieruchomość lokalową nr 5 o powierzchni 44,50 m², położoną na poddaszu budynku przy ul. Ząbkowickiej nr 13 we wsi Ciepłowody, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie działki zabudowanej nr 1150, dla której sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą o numerze 45419 wymienioną w wykazie stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ciepłowody, ul. Kolejowa 3, na okres 21 dni, a informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń danej miejscowości oraz na stronie internetowej gminy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do ZARZĄDZENIA Nr 1
Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 26 maja 2014 r. w
sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży.

LOKAL NR 2 ul. Ząbkowicka 13, 57-211 Ciepłowody

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Udział gminy 14,20 % w działce nr 1150 o pow. 0.1939 ha, obręb Ciepłowody, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą Nr KW - 45419.
Powierzchnia nieruchomości w gruncie	Udział 14,20 %
Opis nieruchomości	Lokal położony na parterze w budynku z końca XIX wieku, niefunkcjonalny, pomieszczenia przechodnie bez przedpokoju, dwa pokoje i kuchnia, stan lokalu lichi wymagający remontu, lokal wymagający remontu sieci: energia elektryczna i woda, ogrzewanie to piece kaflowe,
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciepłowody w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem 1-B20MN/U, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy.
Cena nieruchomości	Cena nieruchomości: 35 310,00 zł Cena nieruchomości po bonifikacie: 3.531,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset trzydzieści jeden złotych)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.
Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ciepłowody,

od dnia 26 maja 2014 r. do dnia 16 czerwca 2014 r.

Załącznik do ZARZĄDZENIA Nr 1
Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 26 maja 2014 r. w sprawie
ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży.

LOKAL NR 5 ul. Zabkowicka 13, 57-211 Ciepłowody

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Udział gminy 15,10 % w działce nr 1150 o pow. 0.1939 ha, obręb Ciepłowody, dla której Sąd Rejonowy w Zabkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą Nr KW – 45419.
Powierzchnia nieruchomości w gruncie	Udział 15,10 %
Opis nieruchomości	Lokal położony na poddaszu w budynku z końca XIX wieku, niefunkcjonalny bez łazienki i przedpokoju, dwa pokoje i kuchnia oraz pomieszczenia przynależne do poddasza gospodarcze przy lokalu, stan lokalu przeciętny, lokal wymagający remontu sieci: energia elektryczna i woda, ogrzewanie to piece kaflowe,
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciepłowody w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem 1-B20MN/U, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy.
Cena nieruchomości	Cena nieruchomości: 33 680,00 zł Cena nieruchomości po bonifikacie; 3.368,00 zł (słownie: trzy tysiące trzysta sześćdziesiąt osiem złotych)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.
Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej.

**Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ciepłowody,
od dnia 26 maja 2014 r. do dnia 16 czerwca 2014 r.**

WÓJT
Jan Bajtek