

ZARZĄDZENIE NR 55/18
Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 14 sierpnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w trybie przetargowym na terenie Gminy Ciepłowody**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) § 2 ust. 1, §10 ust. 1 i ust. 4 uchwały nr 32/VI/11 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 16 marca 2011 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciepłowody (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 119, poz. 1907) **Wójt Gminy Ciepłowody zarządza, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ciepłowody na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Ciepłowody oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Lukasz Białkowski

Załącznik
do zarządzenia nr 55/18
Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 14 sierpnia 2018 roku
w sprawie: ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (wg stawki 52,49 zł/q obow. 2018 r.)	Terminy wnoszenia opłat	Termin zawarcia umowy dzierżawy
1.	dz. nr 41/2, AM-1 Ob. Brochocin Gm. Ciepłowody, SW1Z/00061207/7	0,0933	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	40,42 zł/rocznie 0,77 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
2.	dz. nr 41/4, AM-1 Ob. Brochocin Gm. Ciepłowody, SW1Z/00061207/7	0,6910	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	405,22 zł/rocznie 7,72 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
3.	dz. nr 41/6, AM-1 Ob. Brochocin, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064642/9	0,1429	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	60,36 zł/rocznie 1,15 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

4.	dz. nr cz. 74/2 , AM-1, Ob. Brochocin, Gm. Ciepłowy, SW1Z/00061207/7	0,3226	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	171,64 zł/rocznie 3,27 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
5.	dz. nr 121/1 , AM-1, Ob. Czesławice, Gm. Ciepłowy, SW1Z/00064652/2	0,0411	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	22,57 zł/rocznie 0,43 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
6.	dz. nr 99/2 AM-1, Ob. Czesławice, Gm. Ciepłowy SW1Z/00061208/4	0,3849	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	186,86 zł/rocznie 3,56 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
7.	dz. nr 897 , AM-5, Ob. Ciepłowy, Gm. Ciepłowy, SW1Z/00065400/8	0,0589	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	24,67 zł/rocznie 0,47 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
8.	dz. nr 1063 , AM-7, Ob. Ciepłowy, Gm. Ciepłowy, SW1Z/00065400/8	0,2926	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	154,84 zł/rocznie 2,95 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

9.	dz. nr 1140 cz. , AM-10 Ob. Ciepłowy, Gm. Ciepłowy, SW1Z/00065400/8	0,0302 (1 część)	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	18,37 zł/rocznie 0,35 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
10.	dz. nr 1010/1 , AM-7 Ob. Ciepłowy, Gm. Ciepłowy, SW1Z/00055324/8	0,0767	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	46,72 zł/rocznie 0,89 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
11.	dz. nr 1346 , AM-14 Ob. Ciepłowy, Gm. Ciepłowy, SW1Z/00065400/8	0,2920	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	120,73 zł/rocznie 2,3 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
12.	dz. nr 133 , AM-1 Ob. Ciepłowy, Gm. Ciepłowy, KW 65400	0,2614	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	158,52 zł/rocznie 3,02 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

13.	dz. nr 1459/1 , AM-8 Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065414/9	0,2737	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	169,02 zł/rocznie 3,22 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
14.	dz. nr 49 cz. , AM-1. Ob. Dobrzeńce, Gm. Ciepłowody,	0,0736	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	30,97 zł/rocznie 0,59 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
15.	dz. nr 50 cz. , AM-1. Ob. Dobrzeńce, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00061623/9	0,4500	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	190,01 zł/rocznie 3,62 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
16.	dz. nr 129/3 , AM-1, Ob. Dobrzeńce, Gm. Ciepłowody,	0,0320	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	13,65 zł/rocznie 0,26 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
17.	dz. nr 27/5 , AM-1, Ob. Jakubów, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064500/2	0,3191	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	83,98 zł/rocznie 1,6 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

18.	dz. nr 27/6 , AM-1. Ob. Jakubów, Gm. Ciepłowy, SW1Z/00064500/2	0,0632	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	31,02 zł/rocznie 0,61 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
19.	dz. nr 24 , AM-1 Ob. Jakubów, Gm. Ciepłowy, SW1Z/00064500/2	0,0517	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	9,45 zł/rocznie 0,18 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
20.	dz. nr 38/7 , AM-1 Ob. Kobyla Głowa, Gm. Ciepłowy, SW1Z/00031698/6	0,2889	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	159,04 zł/rocznie 3,03 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
21.	dz. nr 5/42 , AM-1, Ob. Koźmice, Gm. Ciepłowy, SW1Z/00063620/2	0,0300	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	16,80 zł/rocznie 0,32 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
22.	dz. nr 98/2 , AM-1, Ob. Koźmice, Gm. Ciepłowy, SW1Z/00064820/2	0,1512	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	64,04 zł/rocznie 1,22 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

23.	dz. nr 204 , AM-2, Ob. Muszkowice, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064800/5	0,0517	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	13,12 zł / rocznie 0,25 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
24.	dz. nr 28/4 , AM-2, Ob. Stary Henryków, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064834/2	0,4428	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	179,52 zł./rocznie 3,42	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
25.	dz. nr 106/5 , AM-1, Ob. Targowica, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065299/6	0,0701	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	42,52 zł/rocznie 0,81 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
26.	dz. nr 107/5 , AM-1, Ob. Targowica, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00051615/7	0,3898	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	236,20 zł/rocznie 4,5 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
27.	dz. nr 107/3 , AM-1, Ob. Targowica, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00051615/7	0,3901	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	236,73 zł/rocznie 4,51 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

28.	dz. nr 49 , AM-1, Ob. Tomice, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00060833/7	0,0349	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	19,42 zł/rocznie 0,37 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
29.	dz. nr 40 , AM-1, Ob. Tomice, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00060833/7	0,0347	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	18,90 zł/rocznie 0,36 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
30.	dz. nr 141/2 , AM-1, Ob. Wilamowice, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00007279/6	0,2478	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	136,47 zł/rocznie 2,6 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

Czynsz dzierżawny jest ustalony zgodnie z Uchwałą nr 32/VI/11 Rady Gminy w Ciepłowodach z dnia 16 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciepłowody

Stawka czynszu dzierżawnego obliczana jest na podst. Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2017 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2018 (M.P. 2017 r. , 958) .

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowody, ul. Kolejowa 3, pok. 2, tel. 74 810 37 55/75

Niniejszy WYKAZ zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia **14.08.2018 r.** do dnia **04.09.2018 r.**, także w tym terminie **należy składać podania.**

Wnioski o wydzierżawienie nieruchomości można pobrać w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowody a także ze strony Urzędu Gminy Ciepłowody www.cieplowody.pl

WOJCI

Lukasz Bratkowski