

Wójt Gminy
CIEPŁOWODY

**ZARZĄDZENIE NR 362/14
WÓJTA GMINY CIEPŁOWODY
z dnia 13 października 2014 r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013.594), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t.), oraz w wykonaniu zarządzenia nr 361/14 Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 13 października 2014r. w sprawie obniżenia w czwartym przetargu ceny wywoławczej sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciepłowody, Wójt Gminy Ciepłowody ogłasza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w sołectwie na terenie, którego znajduje się nieruchomość wymieniona w § 1 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.cieplowody.pl lub cieplowody.bip.gmina.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Jan Bajtek
Jan Bajtek

Załącznik
do zarządzenia nr 362/14
Wójta Gminy Ciepłowydy
z dnia 13 października 2014 r.
w sprawie: ogłoszenia wykazu
nieruchomości,
przeznaczonych do sprzedaży.

WÓJT GMINY CIEPŁOWODY
podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ**

nieruchomości stanowiących mienie gminne, przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Przeznaczenie nieruchomości, opis i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości	Forma zbycia
1.	dz. nr 48, AM-1, obręb Kobyla Głowa, KW 64579	0,2500	10-1MN/U – działka niezabudowana przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z dopuszczeniem usług Położenie: we wsi Kobyla Głowa (gm. Ciepłowydy, powiat ząbkowicki), na skraju zabudowy wiejskiej. Teren wyposażony w sieci elektryczną, wodociagową i kanalizacyjną, sieci w sąsiedztwie działki z koniecznością doprowadzenia przyłączy do działki. Na działce występuje drzewostan - pojedyncze drzewa. Dojazd: droga dojazdowa do pól, odległość od szosy ok. 50m.	49.500,00 zł + 23%Vat	IV Przetarg ustny nieograniczony

1. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą. Powyższy wniosek należy złożyć w Urzędzie Gminy Ciepłowydy, ul. Kolejowa 3, pok. 2.

2. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi Nabywca.

3. Cudzoziemcy w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758, z późn. zm.) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

4. Ilkroto w niniejszym wykazie jest mowa o „planie miejscowym” należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Ciepłowydy, uchwalony uchwałą nr 47/X/2007 Rady Gminy Ciepłowydy z dnia 31 sierpnia 2007 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 279, poz. 3427 w dniu 27 listopada 2007 r.

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowydy, ul. Kolejowa 3, pok. 2, tel. 74 810 37 55/75

Niniejszy WYKAZ zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia **13.10.2014 r.** do dnia **03.11.2014 r.**

WÓJT
Jan Bajtek