

**ZARZĄDZENIE NR 347/14
WÓJTA GMINY CIEPŁOWODY
z dnia 18 sierpnia 2014 r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013.594), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t.), oraz w wykonaniu zarządzenia nr 346/14 Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 18 sierpnia 2014 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Ciepłowody, Wójt Gminy Ciepłowody ogłasza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w sołectwie na terenie, którego znajduje się nieruchomość wymieniona w § 1 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.cieplowody.pl lub cieplowody.bip@gmina.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
[Podpis]
Jan Bajtek

Załącznik
do zarządzenia nr 347/14
Wójta Gminy Ciepłowy
z dnia 18 sierpnia 2014 roku
w sprawie: ogłoszenia wykazu
nieruchomości,
przeznaczonych do sprzedaży.

WÓJT GMINY CIEPŁOWY
podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ**

nieruchomości stanowiących mienie gminne, przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp	Oznaczenie księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Przeznaczenie nieruchomości, opis i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości	Forma zbycia
1.	dz. nr 28/2, AM-1, obręb Wilanowice, KW SW1Z/00061704/1, ½ udziału własność Gmina Ciepłowy	Pow. udziału Gminy Ciepłowy 1/2 z 0,5243 ha	Przeznaczenie w planie miejscowym: MNU.1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowej; KDW.1.1, KDW.2.1. – tereny dróg wewnętrznych Położenie: we wsi położonej w gminie peryferyjnie. Położenie bezpośrednio przy istniejącej zabudowie. Grunty o przeciętnej bonitacji rola kl RIIla, Ps III, S-Ps IV. Działka o kształcie nieforemnym. Dojazd: do wsi drogą urządzoną (szosa przez wieś), przy działce droga nieurządzona, gruntowa.	Cena wywoławcza udziału Gminy Ciepłowy do zbycia 9.100,00 +VAT 23%	Przetarg ustny nieograniczony

1. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą. Powyższy wniosek należy złożyć w Urzędzie Gminy Ciepłowy, ul. Kolejowa 3, pok. 2.

2. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi Nabywca.

3. Cudzoziemcy w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758, z późn. zm.) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

Ilektroć w niniejszym wykazie jest mowa o „planie miejscowym” należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Ciepłowy, uchwalony uchwałą nr 264/XLI/14 Rady Gminy Ciepłowy z dnia 28 maja 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru wsi Wilanowice (Dz. U. Woj. Doln. z 2014 r. poz. 2643).

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowy, ul. Kolejowa 3, pok. 2, tel. 74 810 37 55/75

Niniejszy WYKAZ zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia 18.08.2014 r. do dnia 08.09.2014 r.

Wójt
Jan Bajtek