

**ZARZĄDZENIE NR 310/14  
WÓJTA GMINY CIEPŁOWODY  
z dnia 24 marca 2014 r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013.594), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010.102,651 j.t.) oraz w wykonaniu zarządzenia nr 309/14 Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 24 marca 2014 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Ciepłowody, Wójt Gminy Ciepłowody ogłasza, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w sołectwie na terenie, którego znajduje się nieruchomość wymieniona w § 1 oraz na stronie internetowej Urzędu: [www.cieplowody.pl](http://www.cieplowody.pl) lub [cieplowody.bip.gmina.pl](http://cieplowody.bip.gmina.pl).

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
  
Jan Bajtek

Załącznik  
do zarządzenia nr 310/14  
Wójta Gminy Ciepłowydy  
z dnia 24 marca 2014 roku  
w sprawie: ogłoszenia wykazu  
nieruchomości,  
przeznaczonych do sprzedaży.

**WÓJT GMINY CIEPŁOWODY**  
podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ**  
nieruchomości stanowiących mienie gminne, przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Przeznaczenie nieruchomości, opis i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości	Forma zbycia
1.	dz. nr 49/4, AM-1, obrab Targowica, KW SW1Z/00065299/6	0,1502	<b>Przeznaczenie w planie miejscowym:</b> 16-23 RM-teren zabudowy zagrodowej, <b>Położenie:</b> <i>nieruchomość położona we wsi gminnej położonej peryferyjnej w obszarze zabudowy zagrodowej bezpośrednio przy istniejącej zabudowie. Grunty o niskiej bonitacji PSIV i N, działka o kształcie dość foremnym.</i> <b>Dojazd:</b> <i>Przy szosie w kierunku wsi Janówka.</i>	8.000,00 zł + VAT 23%	Przetarg ustny nieograniczony

1. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010.102.651 j.t.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą. Powyższy wniosek należy złożyć w Urzędzie Gminy Ciepłowydy, ul. Kolejowa 3, pok. 2.

2. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi Nabywca.

3. Cudzoziemcy w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758, z późn. zm.) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

Ilekcroć w niniejszym wykazie jest mowa o „planie miejscowym” należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Ciepłowydy, uchwalony uchwałą nr 47/X/2007 Rady Gminy Ciepłowydy z dnia 31 sierpnia 2007 r. (Dz. U. Woj. Doh. z 2007 r. Nr 279 poz. 3427).

**Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowydy, ul. Kolejowa 3, pok. 2, tel. 74 810 37 55/75**

Niniejszy WYKAZ zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia **24.03.2014 r.** do dnia **14.04.2014 r.**

**WÓJT**  
*Jan Bajtek*