

w sprawie opłat za wynajem pomieszczeń i obiektów sportowych będących własnością Gminy Ciepłowody w Zespole Szkół Samorządowych w Ciepłowodach.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami.) oraz art. 4 ust. 1, pkt 2 w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20.12.1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236 tekst jedn.).

§ 1

1) Ustalam stawki wynajmu obiektów sportowych znajdujących się na terenie Zespołu Szkół Samorządowych w następującej wysokości:

Wyszczególnienie		
a	boisko z używalnością zaplecza sanitarnego	60,00 zł./godz.
b	kort tenisowy	35,00 zł./godz.
c	kort do ricocheta	15,00 zł./godz.
d	siłownia ( 15 stanowisk) -wejście jednorazowe	3,50 zł./godz.
e	siłownia damska – wejście jednorazowe	3,50 zł./godz.
f	sala do fitness-u ( z lustrami, poręczami i stepami)	20,00 zł./godz.
g	sala do tenisa stołowego	4,00 zł./godz.
h	sala do bilarda	3,50 zł./żeton

2)Ustalam stawki jednorazowego wynajmu sprzętu i pomieszczeń znajdujących się na terenie Zespołu Szkół Samorządowych w następującej wysokości:

1. stołówka 30.00 zł./h,
2. stołówka z zapleczem kuchennym 60.00 zł./h,
3. nocleg 23 zł. od osoby/dobę (z pościelą),
3. nocleg 20 zł. od osoby/dobę (bez pościeli),
4. pobyt dla grup zorganizowanych 82 zł. od osoby/dobę (wyżywienie, nocleg, korzystanie z obiektów)
5. pomieszczenia dydaktyczne 30.00 zł./h,
6. świetlica. 40.00 zł./h,
7. sala multimedialna 50.00 zł./h,
8. sprzęt multimedialny tj:
  - a) system nagłaśniający 10.00 zł./h,
  - b) rzutnik multimedialny 50.00 zł./h,
  - c) laptop 3.00 zł./h,

3) Ustalone stawki zawierają obowiązujący podatek VAT.

## § 2

Korzystanie z pomieszczeń i urządzeń jest odpłatne a uzyskane środki finansowe stanowią dochód własny podmiotu, który posiada tytuł prawny do obiektu i przeznaczone będą na utrzymanie i rozwój obiektów i urządzeń.

## § 3

### Z opłat zwalnia się:

- a) dzieci i uczniów uczęszczających do Zespołu Szkół Samorządowych w Ciepłowodach,
- b) uczniowskie kluby sportowe, które realizują zadania własne gminy w ramach umów zawartych z Gminą,
- c) organizacje harcerskie oraz inne organizacje nie zaliczane do sektora finansów publicznych i nie działające w celu osiągnięcia zysku, które wspomagają proces edukacyjny oraz w zakresie kultury, kultury fizycznej i sportu lub realizujące programy profilaktyczne na rzecz dzieci i młodzieży ze szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez gminę,
- d) organizatorów imprez zleconych przez Gminę lub odbywających się pod patronatem Zespołu Szkół Samorządowych w Ciepłowodach i Wójta Gminy Ciepłowody,
- e) organizatorów imprez charytatywnych oraz patriotycznych i prorodzinnych uzgodnionych z Wójtem Gminy,
- f) Gminny Ośrodek Kultury i Promocji w Ciepłowodach w zakresie realizacji zadań kultury, kultury fizycznej i sportu dla dzieci i młodzieży,
- g) organizatorów realizujących zadania w ramach obowiązujących umów o partnerstwie i współpracy zawartych z Gminą,
- h) osoby niepełnosprawne z terenu Gminy Ciepłowody.

## § 4

1. Ustala się regulamin wynajmu pomieszczeń i obiektów sportowych stanowiący załącznik nr 1.
2. Określa się wzór umowy najmu stanowiący załącznik nr 2.

## § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
*Jan Bajtek*

**REGULAMIN**  
wynajmu pomieszczeń i obiektów sportowych  
w Zespole Szkół Samorządowych w Ciepłowodach

1. W Zespole Szkół wynajem obejmuje:

- sale dydaktyczne;
- boiska rekreacyjno – sportowe ( boisko do piłki ręcznej, piłki nożnej halowej, koszykówki, siatkówki, )
- kort tenisowy
- kort do ricocheta
- siłownia ( 15 stanowisk)
- siłownia damska
- sala fitness
- sala do tenisa stołowego
- sala do bilardu
- pomieszczenia noclegowe
- inne pomieszczenia

2. Ze szkolnych pomieszczeń i obiektów sportowych mogą korzystać osoby, które złożą wniosek o wynajem pomieszczenia lub obiektu do dyrektora placówki.

3. Wynajmowanie szkolnych obiektów i pomieszczeń następuje po zawarciu pomiędzy dyrektorem placówki oświatowej a zainteresowanym podmiotem (osoba pełnoletnia) umowy najmu .

4. Udostępnianie szkolnych pomieszczeń odbywa się z przyjęciem zasady pierwszeństwa dla organizacji i grup zorganizowanych prowadzących działalność statutową dotyczącą sportu i rekreacji po uprzednim złożeniu podania do dyrektora placówki.

5. Szkolne obiekty mogą być wynajmowane w każdy dzień tygodnia w godz. od 14<sup>30</sup> do 21<sup>00</sup> (dni zajęć edukacyjnych) oraz od 8<sup>00</sup> do 21<sup>00</sup> (w dni wolne od zajęć) odpłatnie lub nieodpłatnie.

6. Kategorie wynajmu i użyczenia:

- a) użyczenie (nieodpłatnie) - imprezy rekreacyjno-sportowe organizowane przez uczniów Zespołu Szkół, Radę Rodziców, pracowników szkoły oraz osoby reprezentujące instytucje współpracujące ze szkołą po złożeniu wniosku do dyrektora.
- b) pełnopłatnie - wynajęcie pomieszczeń i obiektów sportowych przez firmy lub osoby fizyczne.

7. Za bezpieczeństwo uczestników odpowiedzialność prawną ponosi wyłącznie osoba organizująca zajęcia rekreacyjno - sportowe (nauczyciel, opiekun, kierownik grupy). Obowiązkiem tej osoby jest każdorazowe sprawdzanie przed zajęciami pomieszczenia pod względem bezpieczeństwa. Wszelkie uwagi powinny być natychmiast zgłoszone dyrektorowi szkoły lub osobie wskazanej przez dyrektora.

8. Za zniszczenia wynikłe podczas zajęć odpowiada i ponosi odpowiedzialność osoba odpowiedzialna za grupę, z którą podpisano umowę najmu. Osoba ta przebywa cały czas z uczestnikami zajęć, prowadząc je zgodnie z umową.

9. Obowiązkiem uczestników jest odpowiednie zabezpieczenie pozostawionych rzeczy osobistych. Szkoła nie ponosi odpowiedzialności za straty wynikłe w tym zakresie.

10. Uczestnikom nie wolno korzystać z pomieszczeń, obiektów sportowych nie wymienionych w umowie pod groźbą rozwiązania jej.

11. Osoby korzystające z pomieszczeń zobowiązane są do zachowania porządku i czystości oraz przestrzegania zasad kultury.

12. Uczniowie niepełnoletni mogą przebywać na terenie pomieszczeń i korzystać z urządzeń wyłącznie pod opieką osób dorosłych.

13. W obiektach szkolnych nie wolno:

a) spożywać alkoholu, palić papierosów (osoby będące w stanie wskazującym na spożycie alkoholu nie będą wpuszczone do obiektu szkolnego),

b) przebywania po godzinach zamknięcia,

c) wprowadzać zwierząt,

d) wjeżdżać wszelkimi pojazdami w tym także: rowerami, rolkami i deskorolkami.

14. Dyrektor placówki oświatowej ma prawo do odwołania wcześniejszych rezerwacji przez inne podmioty oraz zmian godzin funkcjonowania obiektu.

15. W zakresie spraw nienormowanych niniejszym regulaminem decyzję podejmuje Dyrektor Zespołu Szkół Samorządowych w Ciepłowodach.

## Umowa najmu pomieszczenia / obiektu sportowego w Zespole Szkół Samorządowych w Ciepłowodach

W dniu ..... r. pomiędzy:

**Dyrektorem Zespołu Szkół Samorządowych w Ciepłowodach** reprezentowanym przez:  
- Beatę Lis – Dyrektora ZSS zwanym dalej *Wynajmującym*, a

.....  
imię i nazwisko (nazwa), adres zamieszkania (adres siedziby) osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą (firmy)

reprezentowanym

/

reprezentowaną\*

przez:.....

NIP .....

zwany dalej *Najemcą*,

zawarta została umowa o następującej treści:

### § 1

Wynajmujący oddaje Najemcy pomieszczenia / sale .....  
na okres od .....do.....znajdujące się w Zespole Szkół  
Samorządowych w Ciepłowodach - w celu

.....  
.....

### § 2

Wynajmujący zapewni Najemcy odpłatnie / nieodpłatnie niżej wymieniony sprzęt lub usługi:

.....  
.....

### § 3

Najemca zapewnia:

.....  
.....

### § 4

1. Za wynajęcie sali, o której mowa w § 1 oraz dodatkowe usługi, o których mowa w § 2 ustala się opłatę w wysokości .....  
miesięcznie/godz. (słownie.....).
2. Strony niniejszej umowy ustalają, że kwota powyższa zostanie wpłacona gotówką lub przelewem na rachunek bankowy nr 78 9533 1027 2004 0400 0606 0027

### § 5

1. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za urządzenia i wyposażenie znajdujące się w salach, o których mowa w § 1. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia bądź kradzieży urządzeń lub wyposażenia, o których mowa wyżej Najemca ma obowiązek zgłoszenia tego faktu Wynajmującemu, w celu ustalenia poniesionych kosztów i pokrycia ich.

2. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych obowiązujących w budynku, jak również do utrzymywania w należytej czystości najmowanego pomieszczenia.

3. Po zakończeniu najmu, o którym mowa w § 1 Najemca zgłosi ten fakt Wynajmującemu w celu wspólnego sprawdzenia stanu technicznego sal oraz znajdujących się w niej urządzeń i wyposażenia.

4. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności z tytułu OC za osoby korzystające z najmu.

#### § 6

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.

#### § 7

Wszelkie spory, wynikające z różnej interpretacji ustaleń niniejszej umowy, strony będą starały się rozwiązać polubownie w przypadku nie dojścia przez strony do porozumienia, do rozstrzygnięcia sporu ustala się sąd właściwy dla siedziby Wynajmującego.

#### § 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 9

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Najemca:

.....  
Wynajmujący: