

Zarządzenie Nr 256/10
Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 20 sierpnia 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Gminy Ciepłowody Nr 94/XVIII/2004 z dnia 29 czerwca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego, Nr 148, poz. 2584) w sprawie zasad sprzedaży nieruchomości rolnych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, **zarządzam** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udział ¼ części w zabudowie zagrodowej, w budynku 2 kondygnacyjnym na rzecz najemcy, położony w obrębie wsi Ciepłowody, ul. Ząbkowicka 1, stanowiący współwłasność Gminy Ciepłowody, wymieniony w wykazie stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ciepłowody, ul. Kolejowa 3, na okres 21 dni, a informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń danej miejscowości oraz na stronie internetowej gminy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Jan Bajtek
Jan Bajtek

Załącznik do Zarządzenia Nr 256/10
Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 20.08.10 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Udział gminy ¼ części w działce nr 1165/4 o pow. 0.1315 ha, obręb Ciepłowody, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą Nr KW – 5571.
Powierzchnia nieruchomości	Udział ¼ cz.
Opis nieruchomości	Zabudowa zagrodowa, zabudowana budynkiem 2 kondygnacyjnym w złym stanie technicznym. Uzbrojenie terenu: energia elektryczna, wodociąg.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciepłowody w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem „1B13MN/U”, terenu zabudowy mieszkaniowej- jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy.
Cena nieruchomości	36.190,00 zł - 90 % bonifikata (słownie: trzy tysiące sześćset dziewiętnaście złotych)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.
Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej.

**Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ciepłowody,
od dnia 25 sierpnia 2010 r. do dnia 16 września 2010 r.**