

**ZARZĄDZENIE NR 108/15  
WÓJTA GMINY CIEPŁOWODY  
z dnia 19 listopada 2015 r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu zarządzenia **nr 107/15** Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 19 listopada 2015 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Ciepłowody, Wójt Gminy Ciepłowody ogłasza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w sołectwie na terenie, którego znajduje się nieruchomość wymieniona w § 1 oraz na stronie internetowej Urzędu: [www.cieplowody.pl](http://www.cieplowody.pl) lub [cieplowody.bip.gmina.pl](http://cieplowody.bip.gmina.pl).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*Łukasz Białkowski*  
**Łukasz Białkowski**

Załącznik  
do Zarządzenia nr 108/15  
Wójta Gminy Ciepłowody  
z dnia 19 listopada 2015r.  
w sprawie: ogłoszenia wykazu  
nieruchomości  
przeznaczonych do sprzedaży

### WÓJT GMINY CIEPŁOWODY

Podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ**

Nieruchomości stanowiących mienie gminne, przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości	Forma zbycia
1.	dz. nr 80/3 AM-1 Obręb Tomice KW SW1Z/00064097/3	0,3538	jw.	<b>Przeznaczenie w planie miejscowym:</b> Obszar zabudowy mieszkaniowo- usługowej 15-1 MN/U, <b>Położenie:</b> w małej wsi, w skrajnej części zabudowy przy ulicy biegnącej przez wieś w kierunku Koźmic i drodze do Szklar i z Karczowic, <b>Dojazd:</b> dobry lokalną szosą, drogą powiatową nr 3163 D i drogą gminną nr 30, ulica o nawierzchni asfaltowej, z boku przyległa do drogi z nawierzchnią szutrową.	74.000,00 zł + VAT 23%	Przetarg ustny nieograniczony

2.	Dz. nr 1036 AM- 7 Obręb Ciepłowody KW SW1Z/0054510/2	0,3938	jw.	<p><b>Usytuowanie:</b> działka usytuowana jest w małej wsi z korzystną lokalizacją. <b>Uzbrojenie:</b> podstawowe sieci komunalne: energetyczne, telekomunikacyjne, wodociągowe i kanalizacyjne.</p> <p><b>Przeznaczenie w planie miejscowym:</b> Obszar zabudowy usługowej i towarzyszącej- 1-B6U, 1- CP, 1-B7PLp, 1-B63KDD, <b>Położenie:</b> Duża wieś, w środkowej części zabudowy wsi w sąsiedztwie z zabudową usługowo- administracyjną i handlową. <b>Dojazd:</b> dobry, lokalną szosą, ulicą o nawierzchni asfaltowej, <b>Usytuowanie:</b> działka usytuowana jest w dużej wsi z korzystną lokalizacją. <b>Uzbrojenie:</b> podstawowe sieci komunalne: energetyczne, telekomunikacyjne i wodociągowe.</p>	130.000,00 zł+ VAT 23 %	Przetarg ustny nieograniczony
----	---	--------	-----	---	----------------------------	-------------------------------

1. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami( tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn.zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą. Powyższy wniosek należy złożyć w Urzędzie Gminy Ciepłowody, ul. Kolejowa 3, pok. 2.
2. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi Nabywca.

3. Cudzoziemcy w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004r. Nr 167, poz. 1758, z późn. zm.) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

Ilkroć w niniejszym wykazie jest mowa o „planie miejscowym” należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Ciepłowody, uchwalony uchwałą nr 47/X/2007 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 31 sierpnia 2007r. (Dz. U. Woj. Doln. z 2007 r. Nr 279 poz. 3427).  
Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowody, ul. Kolejowa 3, pok. 2, tel. 74 810 37 55/75

Niniejszy WYKAZ zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. **od dnia 19.11.2015 r. do dnia 10.12.2015 r.**

