

**Zarządzenie Nr 226/10
Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 4 maja 2010 r.**

w sprawie wyznaczenia nieruchomości do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz.U. z 2004 r. .Nr 261, poz.2603 ze zmianami) oraz uchwały Nr 94 /XVIII/2004 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 29 czerwca 2004 r.) w sprawie zasad sprzedaży nieruchomości rolnych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego Nr 148, poz.2584) –Wójt Gminy Ciepłowody zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Jan Bajtek

**Załącznik do zarządzenia
Nr 226/10 z dnia 04.05.2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości nr Księgi Wieczystej	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości (zł)	Wysokość wadium i termin jego wpłacenia (w gotówce)	Forma sprzedaży	Termin przetargu
1	Cieplowody dz. nr 41/2 i dz. nr 41/4 KW 64500	0,09 i 0,68	Nieruchomość gruntowa (działki niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę zagrodową dz. 41/2 i tereny upraw polowych dz. 41/4)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Przeznaczenie terenu dz. 41/2 zabudowa zagrodowa, dz. 41/4 tereny upraw polowych. Nieruchomość położona w małej wsi na skraju zabudowy zagrodowej. Teren jest wyposażony w podstawowe sieci w tym sieci ENN i wodociągowa przy dz. 41/2. Dojazd do dz. 41/2 dobry z szosy o nawierzchni asfaltowej, natomiast do dz. 41/4 dojazd słaby, drogą gruntową od strony pól.	30 000,00	1.500,00 zł do 7 czerwca 2010 r.	Przetarg ustny nieograniczony	10 czerwiec 2010 r (czwartek), godz. 11 ⁰⁰
2	Baldwinowice dz. nr 79 KW 64577	0,91	Nieruchomość leśna	Obszar terenów leśnych położonych nieopodal szosy do Żąbkowic, przy kolonii Baldwinowice. Działka użytkowana jako las klasy IV oraz fragment gruntów rolnych niezalesionych. W planie zagospodarowania i urządzenia lasów dz. objęta jest oddziałem I podział a. Zadrzewienie 0,7 występujące gatunki drzew: 6Ddb, 2Brz, 1Bk, 1Czr, wiek 65-75 lat. Dojazd dość dobry, krótkim odcinkiem drogi gruntowej (100 m) z szosy Strzelin-Żąbkowice. Obszar zalesiony na terenie dawnego wyrobiska kamieniołomu, teren falisty z licznymi zagłębieniami i skarpami.	40 000,00	2.000,00 zł. do 7 czerwca 2010 r	Przetarg ustny nieograniczony	10 czerwiec 2010 r. (czwartek), godz. 12 ⁰⁰

Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony VAT w wysokości 22%.

Wójt Gminy Cieplowody



Jan Bajtek