

OPIS TECHNICZNY

Branża Sanitarna

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora
- inwentaryzacja budowlana
- wizja w terenie
- obowiązujące normy i przepisy

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje Projekt Budowlany instalacji sanitarnych : wodociągowej , kanalizacji sanitarnej , instalacji c.o. dla projektowanej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części budynku szkolnego na żłobek w Ciepłowodach działka nr 1029 obr. 0004 Ciepłowody. Odprowadzenie ścieków sanitarnych przewidziano do istniejącej kanalizacji sanitarnej miejskiej przez istniejące przyłącze kanalizacyjne . Zasilanie w wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego . Zasilanie obiektu z istniejących przyłączy sanitarnych. Zasilanie w ciepło z istniejącej instalacji co w budynku.

3. Projektowana instalacja grzewcza

Zasilanie instalacji grzewczej przewidziano z istniejącej instalacji grzewczej w budynku z istniejącej kotłowni. Parametry ogrzewania 70/55°C.

Dla opracowywanej części i budynku przewidziano ogrzewanie grzejnikowe wodne. Zasilanie projektowanych grzejników częściowo z istniejących pionów grzewczych oraz z istniejących poziomów co w piwnicy budynku. Podejścia pod grzejniki wykonać z rur miedzianych o średnicy 15 mm. Część grzejników przewidziano do likwidacji ze względu na kolizję z projektowanymi otworami drzwiowymi.

Typy i wymiary poszczególnych grzejników podano na rzutach.

Przy grzejnikach stosować zawory termostacyjne i zawory odcinające na gałęzkach powrotnych.

Odpowietrzenie instalacji realizowane jest przez samoczynne, automatyczne zawory odpowietrzające ze stopką umieszczone w najwyższych punktach instalacji i przy grzejnikach.

Dla przejęcia wydłużeń termicznych przewodów miedzianych na odcinkach dłuższych niż 6 m należy montować kompensatory miedziane o średnicy zgodnej z wymiarem rury miedzianej na przewodzie zasilającym i powrotnym.

4. PROJEKTOWANA INSTALACJA WODOCIĄGOWA WEWNĘTRZNA

Doprowadzenie wody do budynku przewidziano z istniejącego wodociągu miejskiego. Na zewnątrz budynku zamontowany jest hydrant p.poż o średnicy 80 mm na istniejącej sieci wodociągowej.

Wszystkie projektowane przewody wodociągowe prowadzić w bruzdach podłogowych i ściennych – ciepłą wodę i zimną izolować cieplnie otulinami z pianki poliuretanowej. Zasilanie instalacji wodociągowej przewidziano z istniejących poziomów wodnych w piwnicach budynku.

Całość instalacji wody ciepłej cyrkulacji i zimnej /piony i podejścia do urządzeń/ wykonać z rur z tworzywa PP3.

Montaż poziomów i pionów wodnych sugeruje się przeprowadzić przed lub równoległe z montowaniem pionów kanalizacyjnych. Pozwala to na uzyskanie minimalnej ilości obejść. Przewody wodociągowe prowadzić równoległe do płaszczyzny ścian.

Pod pionami wodociągowymi zamontować zawory odcinające ze spustem. Umożliwi to spuszczenie wody z części instalacji wodociągowej. W miejscach przejść przewodów przez ściany należy osadzić tuleje, które po montażu wypełnić materiałem plastycznym.

Armaturę odcinającą wykonać zgodnie z projektem.

Wykonać instalację cyrkulacyjną.

Po wykonaniu instalacji przeprowadzić próbę szczelności – przed zatynkowaniem bruzd.

We wszystkich zbiorowych toaletach zamontować zawory ze złączką do węża oraz wpusty ściekowe.

Dla zabezpieczenia przed wzrostem temperatury cwu zamontować zawory regulacyjne mieszające w pomieszczeniu piwnicy .

5. PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA WEWNĘTRZNA

Odprowadzenie ścieków przewidziano do istniejącej kanalizacji sanitarnej miejskiej. Główne poziomy kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PCV 160 i 110 mm.

Spadki poszczególnych kanałów naniesiono na rzutach. Podłączenie projektowanych pionów i urządzeń sanitarnych prowadzić pod stropem piwnic – sutereny. Przewody obudować płytą GK.

Wszystkie piony i połączenia z przyborami wykonać z rur i kształtek PCW. Piony zakończyć zaworami odpowietrzającymi DURGO. Na pionach stosować rewizje PCV o średnicy 110 , 75 mm.

W miejscach przejść przewodów przez ściany fundamentowe stosować rury ochronne, wypełnić materiałem plastycznym.

We wszystkich zbiorowych toaletach zamontować wpusty ściekowe PCV oraz zawory ze złączką do węża .

6. WENTYLACJA MECHANICZNA

We wszystkich drzwiach wejściowych do pomieszczeń sanitarnych i socjalnych zamontować typowe kratki nawiewne .

Dla projektowanego żłobka przewidziano wentylację mechaniczną wywiewną oraz nawiewną realizowaną przez nawietrzaki okienne 110 mm wyposażone w grzałkę elektryczną . Ilość świeżego powietrza zgodna z przepisami i PN minimum 30 m³/osobę.

Wywiew z pomieszczeń realizowany będzie przez system kanałów SPIRO izolowanych przez kratki i anemostaty wywiewne do wentylatora wyciągowego kanałowego w obudowie akustycznej o wydajności 600-800 m³/h.

Kanał wywiewny zbiorczy prowadzić klatką schodową o obudowie. Wyprowadzić ponad dach budynku. Przy przejściu kanału na klatkę schodową zamontować klapę odcinającą p.poż. EIS 120.

Przy wejściu do pomieszczenia szatni zamontować kurtynę powietrzną zasilaną elektrycznie o mocy 2 kW.

Opracował:
mgr inż. A.Rychlińska