

**UCHWAŁA NR 287/ XLVII /14
RADY GMINY CIEPŁOWODY
z dnia 29 października 2014 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U.2013.594 j.t.) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t.), Rada Gminy Ciepłowody uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie z Panią Małgorzatą Derlaga, zam. w Ciepłowodach umowy zamiany nieruchomości położonej w Ciepłowodach, oznaczonej jako działka nr 1394 o pow. 0,0882 ha, posiadającej urzędową księgę wieczystą KW SW1Z/00003466/14, stanowiącej własność Małgorzaty Derlagi, na nieruchomość położoną w Ciepłowodach oznaczoną jako działka nr 958 o pow. 0,0541 ha, posiadającą urzędową księgę wieczystą KW SW1Z/00049390/6, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.

§2. Wymieniona w § 1 działka zostanie przyjęta w zasób mienia gminy Ciepłowody.

§3. Zamiana nieruchomości wymienionych w§ 1 nastąpi bez obowiązku dokonania wzajemnych dopłat.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Władysław Gluza

Uzasadnienie
do Uchwały nr 287/ XLVII /14
Rady Gminy Ciepłowody
z dnia 29 października 2014 r.

Dokonuje się zamiany działki położonej w Ciepłowodach oznaczonej jako działka nr 1394 o pow. 0,0882 ha, stanowiącą własność Pani Małgorzaty Derlaga, na nieruchomość położoną w Ciepłowodach oznaczoną jako działka nr 958 o pow. 0,0541 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.

Zamiany dokonuje się w celu korzystnego dla obu stron uregulowania stanu faktycznego, dzięki któremu Pani Małgorzata Derlaga mieszkająca przy ul. Bocznej będąc właścicielem działki 958 obr. Ciepłowody sąsiadującej z jej posesją będzie miała możliwość np. scalenia przyległych działek jak i zabezpieczenia zbiornika wodnego na przedmiotowej działce by nie stwarzał niebezpieczeństwa dla mieszkańców Gminy. Bliskość działki 958 do miejsca zamieszkania ułatwi dbanie o przedmiotowy teren.

W celu uregulowania wyżej opisanego stanu faktycznego należy dokonać zamiany w/w działek.