

UCHWAŁA NR 170/XXVIII/13

**RADY GMINY CIEPŁOWODY
z dnia 20 lutego 2013 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 12 i art. 74 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Ciepłowody uchwala, co następuje:

§ 1. W celu zapewnienia dostawy wody do miejscowości Karczowice, Tomice i Koźmice wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia międzygminnego z Gminą Ząbkowice Śl. i Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji „Delfin” sp. z o.o. w Ząbkowicach Śl. przy ul. Rzecznej 2, dotyczącego wspólnej realizacji inwestycji polegającej na budowie wodociągu z miejscowości Szklary do miejscowości Tomice.

§ 2. 1. Wyraża się zgodę na przekazanie Gminie Ząbkowice Śl., w drodze nieodpłatnej pomocy rzeczowej, wybudowanego na terenie Gminy Ząbkowice Śl. wodociągu, w obrębie miejscowości Szklary.

2. Przekazanie wodociągu wskazanego w ust.1 nastąpi w drodze odrębnej uchwały.

§ 3. Gmina Ciepłowody zobowiązuje się do sfinansowania opisanej w § 1 inwestycji na zasadach i w terminie określonym w porozumieniu międzygminnym, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciepłowody.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Władysław Gluza

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Gminy Ciepłowody w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego.

Podczas realizacji inwestycji wodociągowania i budowy kanalizacji w miejscowościach Karczowice, Tomice, Koźmice okazało się, że wydajność studni wynosi ok. 2 m³/godz. Tak mała wydajność wody nie zabezpiecza potrzeb mieszkańców tych 3 miejscowości, w planowanej i szacowanej wielkości ok. 11m³/godz. Wobec powyższego podjęto roznowy z Prezesem ZWiK „DELFIN” Sp. z o.o. w Ząbkowicach Śl. dot. możliwości zakupu wody od ząbkowickiej spółki. Przedmiotem Porozumienia jest wspólna realizacja przez Strony inwestycji w zakresie projektowania i budowy wodociągu z miejscowości Szklary położonej na terenie gminy Ząbkowice Śl. do miejscowości Tomice, położonej na terenie gminy Ciepłowody. Szczegółowe zobowiązania stron określone zostały porozumieniu, którego projekt dołączony został do przedmiotowej uchwały.

POROZUMIENIE
W SPRAWIE WSPÓLNEJ REALIZACJI INWESTYCJI
pod nazwą „Budowa wodociągu z miejscowości Szklary gmina Ząbkowice Śl. do
miejscowości Tomice gmina Ciepłowody”

zawarte w dniu..... w pomiędzy:

1. Gminą Ząbkowice Śl. - Urzędem Miejskim w Ząbkowicach Śl. z siedzibą w Ząbkowicach Śl. przy ul. 1 Maja 15, zwaną dalej Gminą Ząbkowice Śl. reprezentowaną przez Pana Marcina Orzeszka Burmistrza Gminy Ząbkowice Śl., przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Ząbkowice Śl. Bożeny Kurczyny,
2. Gminą Ciepłowody - Urzędem Gminy Ciepłowody, z siedzibą w Ciepłowodach przy ul. Kolejowej 3, zwaną dalej Gminą Ciepłowody, reprezentowaną przez Pana Jana Bajtkę - Wójta Gminy Ciepłowody, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Ciepłowody Moniki Kowalskiej,
- a
3. Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji „DELFIN” Sp. z o. o. w Ząbkowicach Śl. z siedzibą przy ul. Rzecznej 2, reprezentowanym przez Marcina Gwoźdźcia Prezesa Zarządu

zwane dalej Stronami.

PREAMBUŁA

Realizując ideę współdziałania międzykomunalnego jednostek samorządu terytorialnego w odniesieniu do realizacji zadań własnych oraz działając na podstawie art. 10 ust. 1, oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 3 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. z 2006r. Dz.U. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.) oraz uchwał:

1) nr Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śl. z dnia

2) nr Rady Gminy Ciepłowody z dnia.....

Strony zawierają niniejsze Porozumienie w sprawie wspólnej realizacji inwestycji budowy wodociągu z miejscowości Szklary znajdującej się na terenie gminy Ząbkowice Śl. do miejscowości Tomice na terenie gminy Ciepłowody.

§ 1. Przedmiotem Porozumienia jest wspólna realizacja przez Strony inwestycji w zakresie projektowania i budowy wodociągu z miejscowości Szklary położonej na terenie gminy Ząbkowice Śl. do miejscowości Tomice, położonej na terenie gminy Ciepłowody.

§ 2. 1. W celu wspólnej realizacji inwestycji, określonej w § 1 Gmina Ciepłowody zobowiązuje się do:

- a/ wykonania map do celów projektowych w/w zadania,
- b/ wybudowania sieci wodociągowej na odcinku o długości około 600 metrów na terenie gminy Ciepłowody - do granicy administracyjnej gminy Ciepłowody oraz odcinka o długości około 600 metrów na terenie Gminy Ząbkowice Śl. w obrębie miejscowości Szklary,

c/ ogłoszenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację budowy wodociągu określonego w § 2 ust. 1 pkt a i b,
d/ zapewnienia pełnienia nadzoru inwestorskiego w zakresie określonym w § 2 ust. 1 pkt a i b.

2. W celu wspólnej realizacji inwestycji, określonej w § 1 Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „DELFIN” Sp. z o. o. w Ząbkowicach Śl. zobowiązuje się do:

- a/ wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej na wykonanie zadania będącego przedmiotem niniejszego Porozumienia,
- b/ wybudowanie sieci wodociągowej na odcinku o długości około 600 metrów na terenie gminy Ząbkowice Śl. w obrębie miejscowości Szklary,
- c/ zapewnienie dostarczania wody dla gminy Ciepłowody w miejscowości Tomice, Koźmice, Karczowice na zasadach określonych w odrębnej umowie, stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszego Porozumienia,
- d/ zapewnienia pełnienia nadzoru inwestorskiego w zakresie określonym w § 2 ust. 2 pkt b.

§ 3. 1. W ramach niniejszego Porozumienia Gmina Ciepłowody zobowiązuje się przekazać Gminie Ząbkowice Śl., w drodze nieodpłatnej pomocy rzeczowej, wybudowany przez Gminę Ciepłowody na terenie gminy Ząbkowice Śl., odcinek sieci wodociągowej o długości około 600 metrów.

2. Gmina Ząbkowice Śl. zobowiązuje się przyjęcia w/w nieodpłatnej pomocy rzeczowej określonej w ust. 1.

§ 4. 1. W zakresie określonym w § 1 - Porozumienie zostaje zawarte na czas: do dnia zakończenia realizacji inwestycji.

2. W zakresie określonym w § 2 ust. 2 pkt c - Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony.

3. Przekazanie nieodpłatnej pomocy rzeczowej określonej w § 3 niniejszego Porozumienia nastąpi do dnia 30.11.2013r.

3. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 5. 1. Zmiany Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W kwestiach nieuregulowanych Porozumieniem będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

3. Porozumienie sporządzono w sześciu jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

.....
Burmistrz Ząbkowic Śl. Wójt Gminy Ciepłowody

.....
Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji „DELFIN” Sp. z o.o.

UMOWA SPRZEDAŻY WODY

Zawarta w dniu..... roku
pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji „Delfin” Sp. z o.o.

z siedzibą w Ząbkowicach Śląskich

ul. Rzeczna 2, 57 – 200 Ząbkowice Śląskie

zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sadowym pod numerem
0000145029

NIP 887 – 10 – 04 – 229 REGON 890661270

reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Marcina Gwoździa

zwanym w umowie „Sprzedawcą”

a

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Ciepłowodach

z siedzibą w Ciepłowodach

pl. Mickiewicza 2, 57 – 211 Ciepłowod

NIP 887 – 16 – 79 – 217 REGON 891490451

reprezentowanym przez:

Kierownika Zakładu – Grzegorza Wichrowicza

zwanym w umowie „Kupującym”.

§ 1

1. Umowa określa warunki i zasady sprzedaży wody z sieci wodociągowej będącej w posiadaniu Sprzedawcy na potrzeby Kupującego.
2. Opomiarowanie sprzedaży wody następować będzie w studni wodomierzowej usytuowanej w miejscowości na działce nr przy granicy administracyjnej gmin Ząbkowice Śląskie i Ciepłowod.

§ 2

Sprzedawca zobowiązuje się do:

1. zapewnienia sprawności posiadanych urządzeń wodociagowych do realizacji dostawy wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem, oraz dostawy wody w sposób ciągły i niezawodny do miejsca, o którym mowa w § 1 ust 2,
2. dostarczania wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, o jakości – badanej u wylotu przed zaworem za wodomierzem – odpowiadającej warunkom określonym w obowiązujących przepisach,
3. zamontowania wodomierza w studni wodomierzowej w miejscu określonym w dokumentacji technicznej oraz jego wymiany po upływie okresu legalizacji, lub w każdym czasie w uzasadnionych przypadkach na żądanie kupującego, celem sprawdzenia poprawności jego wskazań.

§ 3

Kupujący zobowiązuje się do:

1. utrzymania właściwego stanu technicznego posiadanej sieci wodociągowej,
2. utrzymania we właściwym stanie technicznym studni wodomierzowej, w sposób zapewniający zabezpieczenie wodomierza przed uszkodzeniami i kradzieżą,
3. pokrycia kosztów zakupu i wymiany wodomierza w przypadku jego uszkodzeń mechanicznych, uszkodzeń powstałych na wskutek działania niskich temperatur oraz kradzieży.

§ 4

Koszty wymiany i sprawdzenia wodomierza, pokrywa Kupujący w przypadku potwierdzenia poprawności jego działania, w przeciwnym razie koszty pokrywa Sprzedawca.

§ 5

O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, Sprzedawca powiadomi Kupującego w następujący sposób: drogą mailową, faxem, na co najmniej dwa dni przed ich terminem.

§ 6

Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za szkody powstałe na skutek wadliwego funkcjonowania lub awarii urządzeń Kupującego.

§ 7

Kupujący nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za szkody powstałe na skutek wadliwego funkcjonowania lub awarii urządzeń Sprzedającego,

§ 8

1. Ilość pobranej wody ustala się na podstawie wskazań wodomierza zainstalowanego na sieci wodociągowej posiadanej przez Kupującego, przyjmując jednomiesięczny okres obrotowy.
2. W przypadku niesprawności wodomierza lub braku możliwości odczytu, ilości pobranej wody ustala się na podstawie:
 - a) średniego zużycia wody w okresie 6 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe na podstawie średniego zużycia wody w analgicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczny miesięcy niesprawności wodomierza,
 - b) średniomiesięcznego poboru wody z faktycznego okresu, jeżeli trwał on krócej niż sześć miesięcy.

§ 9

1. Faktury za świadczone usługi wystawiane są po dokonaniu odczytu wodomierza przez pracownika od strony Sprzedającego.
2. Przy braku możliwości dokonania odczytu wodomierza, faktury są wystawiane w terminie przypadającym na odczyt, wg zasad określonych w § 7 ust 2 umowy.

§ 10

1. Na dzień zawarcia umowy strony ustalają cenę za 1 m³ dostarczonej wody w wysokości 3,05 netto + 8% VAT.
2. Opłata abonamentowa będzie pobierana, co miesiąc w wysokości 8,00 netto + 8% VAT.
3. Zmiany ceny, o której mowa w ust 1 i 2 następować będą corocznie, zgodnie z ustalaną taryfą, bez konieczności zmiany umowy.
4. Kupujący dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
5. Zapłata dokonana będzie na rachunek bankowy Sprzedawcy BZ WBK O/Ząbkowice Śląskie nr konta: 53 1090 2372 0000 0006 0400 4108.
6. Za opóźnienie w zapłacie należności wynikających w niniejszej umowie, Kupujący zapłaci odsetki ustawowe.

§ 11

1. Sprzedawca odmówi sprzedaży wody w przypadku, gdy Kupujący nie uiści należności w terminie za dwa okresy obrachunkowe lub, jeżeli zostanie stwierdzony pobór wody, przy celowo uszkodzonym albo pominiętym wodomierzu.
2. Wznowienie sprzedaży wody nastąpi na pisemny wniosek i koszt Kupującego.

§ 12

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, bądź w każdym czasie – na mocy porozumienia stron.
3. Sprzedawca ma prawo odstąpienia od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku zwłoki w zapłacie należności po upływie 14 dniowym zawiadomieniu Kupującego o dacie wstrzymania sprzedaży wody.

§ 13

Zamiana warunków umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych w umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 15

Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

.....
KUPUJACY

.....
SPRZEDAJACY