

ZARZĄDZENIE NR 44/18
Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 16 lipca 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Ciepłowody**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 i poz. 1000) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) § 2 ust. 1, §10 ust. 1 i ust. 4 uchwały nr 32/VI/11 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 16 marca 2011 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciepłowody (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 119, poz. 1907) **Wójt Gminy Ciepłowody zarządza, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

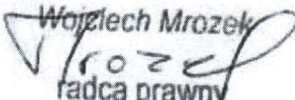
§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ciepłowody na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Ciepłowody oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Łukasz Białkowski

Wojciech Mrozek

radca prawny

Załącznik do zarządzenia nr W.../18
 Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 16 lipca 2018 roku
 w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego (wg stawki 52,44 zł/q obow. 2017 r.)	Terminy wnoszenia opłat	Termin zawarcia umowy dzierżawy
1.	dz. nr 66/2 , AM-1 Ob. Brochocin Gm. Ciepłowody SW1Z/00061207/7	0,0946	Nieruchomość zabudowana	Cele rolne	34,64/rocznie 0,66 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
2.	dz. nr 117/3 AM-1 Ob. Cienkowice Gm. Ciepłowody SW1Z/00064578/9	0,3786	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	146,98/rocznie 2,80 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
3.	dz. nr 103 AM-2 Ob. Cienkowice Gm. Ciepłowody SW1Z/00064578/9	0,2531	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	18,89/rocznie 0,36 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

Wojciech Mrozek
 radca prawny

dz. nr 87 AM-1 Ob. Cienkowice Gm. Ciepłowody SW1Z/00064578/9	0,1726	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	95,01 /rocznie 1,81 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
dz. nr 1249 AM-12, Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8	0,6450	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	419,92 zł./rocznie 8 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
dz. nr 133 AM-1, Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW 65400	0,2614	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	158,52 zł./rocznie 3,02 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
dz. nr 584/3 cz. AM-3, Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/	0,2300	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	139,62 zł./rocznie 2,66 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
dz. nr 327 AM-1 Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065414/9	0,0454	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	25,20 zł./rocznie 0,48 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

Wojciech Mrozek
radca prawny

<p>dz. nr 328 AM-1 Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065414/9</p>	<p>0,1918</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>105,50 zł./rocznie 2,01 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 281 cz. AM-1 Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00047172/8</p>	<p>0,4595</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>194,21 zł./rocznie 3,7 q</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 59 cz. AM-1 Ob. Czesławice, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00039863/0</p>	<p>0,0300</p>	<p>Nieruchomość zabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>11,02 zł./rocznie 0,21 q</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 82 AM-1 Ob. Dobrzyńce, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00061623/9</p>	<p>0,0279</p>	<p>Nieruchomość zabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>15,22 zł./rocznie 0,29 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 261 cz., AM-1, Ob. Dobrzyńce, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00061623/9</p>	<p>0,0100</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>5,77 zł./rocznie 0,11 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>

Wojciech Mrozek
radca prawny

<p>dz. nr 261 cz., AM-1, Ob. Dobrzyń, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00061623/9</p>	<p>0,0016</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>1,05 zł/rocznie 0,02 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 261 cz., AM-1, Ob. Dobrzyń, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00061623/9</p>	<p>0,0100</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>5,77 zł/rocznie 0,11</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 29 cz., AM-1 Ob. Dobrzyń, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00061623/9</p>	<p>0,4051</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>117,58 zł/rocznie 2,24</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 161/4, AM-1, Ob. Dobrzyń, Ob. Ciepłowody, SW1Z/00061623/9</p>	<p>0,1078</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>59,31 zł/rocznie 1,13 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 108, AM-1, Ob. Janówka, Ob. Ciepłowody, SW1Z/00064576/5</p>	<p>0,1396</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>84,51 zł/rocznie 1,61 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>

Wojciech Mrozek
radca prawny

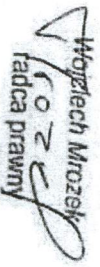
<p>19. AM-1, Ob. Janówka Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064576/5</p>	<p>0,2767</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>167,97 zł/rocznie 3,2 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>20. AM-1, Ob. Janówka Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064576/5</p>	<p>0,3029</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>183,72 zł/rocznie 3,5 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>21. AM-1, Ob. Janówka Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064576/5</p>	<p>0,1176</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>64,56 zł/rocznie 1,23 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>22. AM-1, Ob. Jakubów Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064500/2</p>	<p>0,2966</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>93,96 zł/rocznie 1,79 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>23. AM-1, Ob. Jakubów Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064500/2</p>	<p>0,0719</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>39,37 zł/rocznie 0,75 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>

Wojciech Mrozek
radca prawny

<p>24. dz. nr 34 cz., AM-1, Ob. Jakubów Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064500/2</p>	<p>0,2547</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>154,32 zł/rocznie 2,94 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>25. dz. nr 36/1, AM-1, Ob. Jakubów Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064500/2</p>	<p>0,1694</p>	<p>Nieruchomość zabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>62,46 zł/rocznie 1,19 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>26. dz. nr 16/1, AM-1, Ob. Jakubów Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064500/2</p>	<p>0,0925</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>50,92 zł/rocznie 0,97 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>27. dz. nr 17/2, AM-1, Ob. Jakubów Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064500/2</p>	<p>0,0776</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>42,52 zł/rocznie 0,81 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>28. dz. nr 27/3, AM-1, Ob. Jakubów Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064500/2</p>	<p>0,2378</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>131,23 zł/rocznie 2,5 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>

Wojciech Mrozek
radca prawny

<p>dz. nr 27/4, AM-1, Ob. Jakubów Gm. Ciepłowydy, SW1Z/00064500/2</p>	<p>0,2107</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>111,28 zł/rocznie 2,12 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 33/2 cz., AM-1, Ob. Jakubów Gm. Ciepłowydy, SW1Z/00064500/2</p>	<p>0,1297</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>78,74 zł/rocznie 1,5 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 11/2, AM-1, Ob. Karzowice Gm. Ciepłowydy, SW1Z/00063957/3</p>	<p>0,4930</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>240,40 zł/rocznie 4,58 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 38/7, AM-1, Ob. Kobyła Głowa Gm. Ciepłowydy, SW1Z/00031698/6</p>	<p>0,2889</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>159,04 zł/rocznie 3,03 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 19/2 AM-1, Ob. Tomice Gm. Ciepłowydy, SW1Z/00064097/3</p>	<p>0,5109</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>193,16 zł/rocznie 3,68 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>


 Wojciech Mrozek
 radca prawny

<p>dz. nr 49, AM-1, Ob. Tomnice Gm. Ciepłowody, SW1Z/00060833/7</p>	<p>0,0349</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>19,42 zł/rocznie 0,37 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 40, AM-1, Ob. Tomnice Gm. Ciepłowody, SW1Z/00060833/7</p>	<p>0,0347</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>18,90 zł/rocznie 0,36 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 98/2, AM-1, Ob. Koźmice Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064820/1</p>	<p>0,1512</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>64,04 zł/rocznie 1,22 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 170/3cz. AM-2, Ob. Muszkowice Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064800/5</p>	<p>0,2000</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>84,51 zł/rocznie 1,61 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 143/1, AM-2, Ob. Piotrowice Pol. Gm. Ciepłowody, SW1Z/00034235/4</p>	<p>0,1675</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>2,10 zł/rocznie 0,04 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>

Wojciech Mrozek
radca prawny

<p>dz. nr 143/2, AM-2, Ob. Piotrowice Pol. Gm. Ciepłowody, SW1Z/00034235/4</p>	<p>0,0612</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>33,59 zł/rocznie 0,64 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 34/2, AM-2, Ob. Stary Henryków Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064834/2</p>	<p>0,1527</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>64,56 zł/rocznie 1,23 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 1/4, AM-2, Ob. Stary Henryków Gm. Ciepłowody, SW1Z/00053221/2</p>	<p>0,0829</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>50,39 zł/rocznie 0,96 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 28/1, AM-2, Ob. Stary Henryków Gm. Ciepłowody, SW1Z/00024553/6</p>	<p>0,1221</p>	<p>Nieruchomość zabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>67,19 zł/rocznie 1,28 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>
<p>dz. nr 28/4, AM-2, Ob. Stary Henryków Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064834/2</p>	<p>0,4428</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>179,52 zł/rocznie 3,42 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa na 3 lata</p>

Wojciech Mrozek
radca prawny

44.	dz. nr 109/2 , AM-2, Ob. Stary Henryków Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064834/2	0,2140	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	129,65 zł/rocznie 2,47 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
45.	dz. nr 107/5 cz. , AM-1, Ob. Targowica Gm. Ciepłowody, SW1Z/00051615/7	0,1398	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	84,50 zł/rocznie 1,61 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
46.	dz. nr 107/4 cz. , AM-1, Ob. Targowica Gm. Ciepłowody, SW1Z/00051615/7	0,1401	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	85,03 zł/rocznie 1,62 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
47.	dz. nr 107/3 cz. , AM-1, Ob. Targowica Gm. Ciepłowody, SW1Z/00051615/7	0,1401	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	85,03 zł/rocznie 1,62 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
48.	dz. nr 119/1 cz. , AM-1, Ob. Targowica Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065299/6	0,0543	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	29,92 zł/rocznie 0,57 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

Wojciech Mrozek
radca prawny

dz. nr 107/2 , AM-1, Ob. Targowica Gm. Ciepłowydy, SW1Z/00049493/8	0,1335	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	80,83 zł/rocznie 1,54 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
dz. nr 123/1 cz. , AM-1, Ob. Wilamowice Gm. Ciepłowydy, SW1Z/00006833/1	0,1520	Nieruchomość zabudowana	Cele rolne	55,63 zł/rocznie 1,06 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
dz. nr 139/2 cz. , AM-1, Ob. Wilamowice Gm. Ciepłowydy, SW1Z/00006829/0	0,3177	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	146,45 zł/rocznie 2,79 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

Czynsz dzierżawny jest ustalony zgodnie z Uchwałą nr 32/VI/11 Rady Gminy w Ciepłowodach z dnia 16 marca 2011 r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciepłowydy

Stawka czynszu dzierżawnego obliczana jest na podst. Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2017 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2018 (M.P. 2017.958).

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowydy, ul. Kolejowa 3, pok. 2, tel. 74 810 37 55/75

Niniejszy WYKAZ zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia **16.07.2018 r.** do dnia **06.08.2018 r.**, także w tym terminie należy składać podania.

Wnioski o wydzierżawienie nieruchomości można pobrać w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowydy a także ze strony Urzędu Gminy Ciepłowydy www.cieplowody.pl

Wojciech Mrozek
radca prawny

WÓJT
Lukasz Białkowski