

Uchwała Nr 19 / IV / 2006
Rady Gminy Ciepłowody
z dnia 29 grudnia 2006 roku

w sprawie stosowania zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 ze zm.) oraz art. 18 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) Rada Gminy uchwała , co następuje :

§ 1

Niniejsza uchwała określa zasady zwolnień w podatku od nieruchomości gruntów , budynków lub ich części , budowli zajętych pod działalność wszystkich podmiotów gospodarczych inwestujących i tworzących nowe stanowiska pracy na terenie gminy Ciepłowody .

§ 2

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości w okresie pierwszego roku działalności grunty , budynki lub ich części i budowle zajęte pod działalność nowo utworzonego zakładu produkcyjnego , usługowego oraz wytwórczego zatrudniającego przez cały rok objęty zwolnieniem co najmniej 2 osoby .
2. Obniża się o 50 % podatek od nieruchomości przez kolejny rok za grunty , budynki lub ich części i budowle zajęte pod działalność nowo utworzonego zakładu produkcyjnego , usługowego oraz wytwórczego zatrudniającego przez cały rok objęty obniżeniem podatku co najmniej 2 osoby .

§ 3

Za rozpoczęcie działalności gospodarczej nie uznaje się faktu :

- 1) zmiany właściciela przy tej samej prowadzonej działalności
- 2) przekształceń i podziału istniejącego podmiotu gospodarczego
- 3) zmiany siedziby i miejsca prowadzenia działalności gospodarczej (dotyczy terenu gminy)
- 4) zmiany rodzaju (branży) prowadzonej działalności

§ 4

Podatnicy ubiegający się o zwolnienia w podatku od nieruchomości składają następujące dokumenty :

- 1) podanie o przyznanie zwolnienia
- 2) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
- 3) program rozwoju zakładu
- 4) oświadczenie o podjęciu po raz pierwszy działalności na terenie gminy
- 5) oświadczenie o stanie zatrudnienia , potwierdzone przez ZUS stwierdzające stan zatrudnienia i bieżące opłacanie składek
- 6) dokument potwierdzający władanie nieruchomością
- 7) zaświadczeń o pomocy de minimis otrzymanej w okresie 3 lat poprzedzających dzień złożenia wniosku

§ 5

1. Zwolnień określonych w § 2 nie stosuje się do podmiotów zatrudniających bezrobotnych w ramach prac interwencyjnych lub robót publicznych .
2. Zwolnienia o których mowa w § 2 stosuje się od następnego miesiąca po miesiącu , w którym spełnione zostały warunki zastosowania w/w zwolnień .
3. Wyklucza się możliwość uzyskania zwolnień określonych w § 2 przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą , jeżeli wartość tych zwolnień łącznie z wartością innej pomocy de minimis , otrzymanej w okresie 3 kolejnych lat poprzedzających planowane zwolnienie przekroczyłaby obowiązującą kwotę pułapu pomocy de minimis .

§ 6

1. Wielkość zwolnienia rozliczana będzie w okresach rocznych.
2. Nie dotrzymanie warunków zwolnienia (wielkość zatrudnienia , zaprzestanie prowadzenia działalności bez względu na przyczynę , przekroczenie pułapu pomocy de minimis) powoduje cofnięcie zwolnienia od dnia niedotrzymania warunków z obowiązkiem natychmiastowej płatności podatku zgodnie z wymiarem podatkowym .

§ 7

Zwolnienie w podatku od nieruchomości przyznaje Wójt po zaciągnięciu opinii Komisji Budżetowej .

§ 8

Traci moc Uchwała Nr 34/VI/2003 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 30 kwietnia 2003r. w sprawie stosowania zwolnień w podatku od nieruchomości i ich stosowanie (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2003r. Nr 113 poz. 2084) oraz Uchwała Nr 120/XXIII/2004 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 29 grudnia 2004r. zmieniająca uchwałę w sprawie stosowania zwolnień w podatku od nieruchomości i ich stosowanie (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2005r. Nr 19 poz. 482)

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 10

Zobowiązuje się Wójta Gminy do składania Radzie Gminy corocznego sprawozdania o skutkach finansowych udzielanych zwolnień na podstawie niniejszej uchwały w terminie przedłożenia sprawozdania z wykonania budżetu gminy .

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego .