

**Uchwała Nr 158/XXVIII/09  
Rady Gminy Ciepłowody  
z dnia 16 marca 2009 r.**

**w sprawie przystąpienia do opracowania „Planu urządzeniowo – rolnego Gminy Ciepłowody”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Gminy Ciepłowody uchwała, co następuje:

**§ 1**

Postanawia się przystąpić do opracowania „Planu urządzeniowo – rolnego Gminy Ciepłowody” obejmującego swym przedmiotem sprawy kształtowania gospodarki rolnej, ochrony środowiska i krajobrazu oraz infrastruktury technicznej w gminie Ciepłowody.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Władysław Gluza*

## **Uzasadnienie**

do Uchwały Nr 158XXVIII/09 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 16 marca 2009 r. **w sprawie przystąpienia do opracowania „Planu urządzeniowo – rolnego gminy Ciepłowody”.**

Plany urządzeniowo – rolne wspólnie z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz planami odnowy poszczególnych wsi określają kierunki rozwoju gmin i wsi.

Plan urządzeniowo-rolny dla gminy zawierać będzie treści obejmujące zagadnienia związane z: warunkami naturalnymi produkcji rolniczej, warunkami społeczno-gospodarczymi, infrastrukturą techniczną obszarów wiejskich, infrastrukturą społeczną, kulturą i rozrywką, obsługą rolnictwa, miejscami i obszarami o walorach krajobrazowych, obsługą turystyczną, wnioskami i analizy stanu istniejącego.

PROJEKT PRAC URZADZENIOWO – ROLNYCH winien wskazywać:

- poprawę warunków naturalnych produkcji rolnej,
- kształtowanie krajobrazu,
- poprawę przestrzennej organizacji gospodarstw,
- kierunki zmian w produkcji rolnej i obsłudze rolnictwa,
- zadania realizacyjne,
- obsługę rolnictwa,
- ustalenie kolejności realizacji prac urządzeniowo – rolnych,
- ustalenie kosztów planu urządzeniowo – rolnego,
- zasady organizacji i współdziałania przy realizacji planu,
- wnioski.

Ostatecznym etapem planowania urządzeniowo-rolnego są plany kompleksowej przebudowy wsi, które określają w szczególności:

- poprawę warunków wodnych i gospodarkę wodną wsi,
- gospodarkę gruntami i ukształtowanie struktury agrarnej,
- poprawę przestrzennej organizacji gospodarstw,
- kierunki produkcji rolnej, kształtowanie krajobrazu.

Głównym celem Planu jest zapewnienie wszechstronnego, wielofunkcyjnego rozwoju wsi i gospodarstw rolnych, poprawy warunków pracy i życia na wsi, ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego oraz zachowania wartości kulturowych obszaru. Wdrożenie Planu polegać będzie na realizacji prac i podejmowaniu zabiegów urządzeniowo – rolnych w racjonalnej, ekonomicznie uzasadnionej konieczności, pozwalającej osiągnąć optymalne efekty. Jednym z głównych zadań planu jest wyznaczenie obszarów wsi o różnym stopniu pilności wykonania prac urządzeniowo-rolnych.

Plan zapewni gruntowną przebudowę wsi i uporządkuje (scali) grunty rolne. Plan urządzeniowo-rolnego stanowić będzie podstawę ubiegania się o środki unijne z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich. Plan urządzeniowo-rolny stanowić może podstawę do ubiegania się o sfinansowanie lub dofinansowanie zadań urządzeniowo-rolnych przez władze samorządowe, powiatu, województwa i agencje rządowe, mające na celu poprawę organizacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Prace nad planem potrwać ok. 1,5 roku. Koszt wykonania Planu wyniesie ok. 159.000 zł, z tego udział Gminy Ciepłowody stanowić będzie ok. 31.000 zł.